

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026

אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון



ינואר 2026

המידע הכלול בחוברת מכרז זו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש, מלא או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד
הגשת הצעה במכרז זה.

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז / החוזה

מסמך א'	הזמנה להציע הצעות
טופס מס' 1	אישור רואה חשבון מטעם המציע
טופס מס' 2	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
טופס מס' 3	תצהיר בדבר ניסיון עבר
טופס מס' 4	הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים וקרבת משפחה
טופס מס' 5	טופס הצעת המחיר
טופס מס' 6	הצהרת המציע
טופס מס' 7	תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות קודמות
טופס מס' 8	ערבות מכרז
מסמך ב'	חוזה הביצוע ונספחיו
נספח א'	נספח ביטוח
נספח ב'	היעדר תביעות
נספח ג'	נספח בדק
נספח ד'	תעודת סיום (לסוף תקופת הבדק).
נספח ה'	תעודת השלמה
נספח ו'	תעודת סיום
נספח ז'	פרוטוקול מסירה – טופס טיולים
נספח ח'	ערבות ביצוע
מסמך ג'	מפרט שירותים
מסמך ד'	כתב כמויות [יצורף בנפרד]
מסמך ה'	תכניות [יצורפו בנפרד]

כל מסמכי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל ענין.

החברה תראה במציע במכרז כמי שהצהיר כי ברשותו מצויים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע כל פרויקט מסוים שביצעו יימסר לו על ידי החברה במהלך תקופת המכרז ומכוחו, אם ייבחר לבצעו, הכל על פי תנאי המכרז והחוזה המצורף לו.

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ
מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

לוח זמנים למכרז

<u>המועד</u>	<u>הפעולה</u>
יום 29.1.2026 עד השעה 12:00	מועד אחרון לשאלות הבהרה
יום 8.2.2026 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות
עפ"י הקבוע בתנאי ההסכם	ערבות ביצוע
אין	מפגש מציעים

מסמך א': הזמנה להציע הצעות

1. כללי

1.1. לבקשת עיריית אשקלון (להלן: "העירייה"), החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמינה") כזרוע ארוכה וביצועית של העירייה, מנהלת ומפקחת על פרויקטים ומתקנים עירוניים בתחום העיר אשקלון.

1.2. החברה מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאי הסף, להשתתף בהליך לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון (להלן: "הטובין", "השירותים" ו/או "עבודות", בהתאמה); בהתאם להצעת המחיר המופיעה בטופס מס' 5 להלן (להלן: "הצעת המחיר") ובהתאם למפורט במסמכי המכרז, החוזה ונספחיו.

1.3. המסמכים המהווים את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), הנם כדלקמן:

1.3.1. **מסמך א'**: הזמנה זו להגיש הצעות למכרז דנן, על כל צרופותיה ונספחיה.

1.3.2. **מסמך ב'**: הסכם התקשרות בין החברה לבין המציעים שהצעתם תזכה במכרז, לרבות צרופותיו ונספחיו.

1.4. מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, התנאים להגשת ההצעה, ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה.

1.5. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם לחברה כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו כמפורט להלן.

1.6. החברה אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי המכרז, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות ההשתתפות במכרז זה.

1.7. מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם לחברה כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו, לרבות ערבות בנקאית בתוקף כמפורט להלן.

1.8. כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. באם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה החברה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי החברה. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים, ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות החברה.

1.9. החברה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז בכל עת ומכל סיבה שהיא. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה ולפצל את הזכייה בין מספר מציעים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. כמו כן, החברה רשאית להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות ו/או העבודה או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז, במקרה זה תימסר הודעה מתאימה.

1.10. כל מקום בו מצוין במסמכי המכרז לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, וכן להפך.

2. מהות ההתקשרות

2.1. הטובין, שירותים ועבודות מכרז זה כוללים אספקה, התקנה ואחריות עבור מערכת המתזים בהיכל הספורט העירוני בעיר אשקלון ברחוב שדרות בן גוריון 37 אשקלון (להלן: "ההיכל"), לרבות אך לא רק כדלקמן:

2.1.1. אספקה והתקנת מערכת מתזים לשטח הפרקט + מקומות ישיבה ע"פ תוכניות כולל חומר, אספקה והתקנת כולל חומר בתקרה נסתרת.

2.1.2. עב' אספקה והתקנה תחנת שליטה ראשית בקוטר 4" הכוללת: אל חוזר, רגש זרימה, מגוף שליטה, מדי לחץ, פורק לחץ, ברז ריקון - עב' 2 תחנות

2.1.3. שדרוג גמל מים לצורך קבלת ספיקות ולחצים נדרשים למערכת מתזים

2.1.4. חיווט התראות למערכת גילוי אש ועשן

2.1.5. עב' פירוק תקרה באזור ישיבה והחזרה למצב קיים לצורך התקנת מערכת מתזים

2.1.6. אספקה והתקנת צנרת מסוג סקדיוול 40-10 בקטרים 4-1" מגלוונת צבוע לבן כולל ספחים, מתלים וכל מה שנדרש להתקנה מושלמת

2.1.7. התקנת הסנקה סיאמית לכבאית (זקף + הסנקה)

2.1.8. מספק זרימה - מז"ח

2.1.9. מגוף שער UL/FM OS&Y עשוי מברזל יציקה מאוגן קוטר 4" ציפוי אפוקסי

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

- 2.1.10. מערכת למניעת פתיחה אקראית של ספינקלרים (דחוסה באוויר)
- 2.1.11. איטום מעבר נגד אש
- 2.1.12. השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין
- 2.1.13. השכרת במת הרמה המותאמת לפרקט, הגנה על הפרקט, פיגום, במת זרוע מספריים.
- 2.1.14. חיווט והתראות למערכת גילוי אש ועשן
- 2.1.15. אישור סופי טופס 7 לרשות הכבאות
- 2.1.16. אחריות כללית
- 2.1.17. התקנה ואספקה של צנרת לא גלויה

2.1 מובהר, כי לצורך ההתקנה וביצוע העבודות נדרש במת הרמה המותאמת לפרקט, פיגום במת זרוע מספריים, פריסת משטחי הגנה על הפרקט בהתאם לכך, העלויות יהיו כלולות בהצעת המחיר. עוד מובהר כי על המערכת להתחבר למערכת גילוי אש ועשן קיימת.

2.2 הקבלן הזוכה יספק לחברה תעודות אחריות ושירות לטובין לתקופה של 24 חודשים ללא עלות נוספת (להלן: "**תקופת האחריות**"). במסגרת תקופת האחריות המציע יטפל בתקלות שוטפות, יספק חלקי חילוף ככל הנדרש ויהא אחראי להתקנתם. המציע נדרש לזמינות מיידית ובהתאם לכך זמן הטיפול בתקלה לא יעלה על 24 שעות. כמו כן, הקבלן הזוכה יספק אחריות לתקופה של 7 שנים עבור ההתקנה, נזילות, קורוזיה, ברזים מגופים, מתזים, צנרות תשתיות.

2.3 העירייה וחברה תהיינה רשאיות להוציא לפועל רק חלק מהעבודות נשוא הליך זה והכל לפי שיקול דעתן הבלעדי והמשתתפים מוותרים מראש על כל טענה כלפי החברה ועירייה לעניין זה.

2.4 על הקבלן הזוכה להתחייב לזמינות מיידית לתחילת ביצוע העבודות מייד עם קבלת צו תחילת עבודה ועמידה בלוחות זמנים שהוגדרו ע"י החברה. משך ביצוע העבודות יהיו 30 ימים קלנדריים. באחריות הקבלן לתאם את העבודות עם החברה בכפוף לפעילות בהיכל.

2.5 האחריות והניהול הכולל של העבודות יהיו על הקבלן הזוכה, אשר יכללו פיקוח מקצועי וניהול על עבודתם, הנחייתם המקצועית, וניהול לוחות הזמנים של עבודתם – הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות ובהתאם לכלל האישורים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז.

2.6 הזוכה אחראי לטפל ולקבל את כל האישורים, הרישיונות ההיתרים וביטוחים, ככל שיידרש, מהרשויות המוסמכות. כמו כן על הקבלן הזוכה לבצע תיאומים ולתזמן העבודות מול הגורמים השונים והכל על מנת שהעבודות יושלמו בלוחות הזמנים ותקופת הביצוע שהוגדרו במכרז זה. הזוכה יישא בכל העלויות הקשורות בקבלת כל האישורים, ההיתרים, והרישיונות כאמור, הפקת כל ערבות ביצוע, כל ביטוח לפי דרישת גופי התשתית. הזוכה לא יחל בביצוע כל עבודה עד שיתקבלו כל האישורים הדרושים לביצועה.

2.7 למען הסר ספק, העבודות המפורטות לעיל הינן תיאור כללי ותמציתי בלבד, שאינו ממצה את כלל העבודות הנדרשות במסגרת הפרויקט, אשר מפורטות בתוכניות, במפרט המיוחד, בכתב הכמויות ובכל יתר מסמכי המכרז המקצועיים. תשומת לב המציעים מופנית לתיאור מרכיבי העבודה המפורטים במפרט המיוחד.

2.8 תנאי יסודי להתקשרות הינו הסכם בחתימת מורשי החתימה של הצדדים.

3 **תקופת ההתקשרות**

תקופת ההתקשרות הינה החל ממועד חתימת החוזה בין הצדדים כהגדרתה בהסכם.

4 **לוחות זמנים ותקופת ביצוע**

4.1 תוך 7 ימים מקבלת הודעת הזכייה על הקבלן הזוכה להמציא לחברה ערבות ביצוע, אישור קיום ביטוחים בחתימת המבטחת וכל מסמך אחר הנדרש על פי תנאי המכרז. כנגד המצאת הנ"ל, החוזה הנמנה על מסמכי המכרז יחתם ע"י מורשי החתימה של החברה.

4.2 מודגש כי העבודות יבוצעו בחלקים/במקטעים ע"י הקבלן הזוכה וללא דרישות ו/או תביעות מצד הזוכה עקב הארכת או האצת לוח הזמנים לביצוע.

4.3 תקופת ההתארגנות, השגת האישורים והמסירה לגופים הרלוונטיים, נכללים במשך ביצוע הפרויקט. עוד מובהר, כי העבודה בחלקים של הפרויקט תיעשה במקביל וללא דרישות ו/או תביעות מצד הזוכה עקב הארכת או האצת לוח הזמנים לביצוע.

5 **בדיקת האתר בו יבוצעו העבודות ומסמכי המכרז לפני הגשת ההצעה**

5.1 לפני הגשת הצעתו, על המציע לבדוק באחריותו ועל חשבונו, לרבות באמצעות מומחים ויועצים מטעמו, את כל מסמכי המכרז, לרבות התוכניות, התשריטים, המפרטים הטכניים, המסמכים המקצועיים ויתר

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

התנאים האחרים הקשורים לפרויקט, את התיאורים הטכניים ו/או המקצועיים, וכן לבצע בדיקות הקשורות ברשויות הרלבנטיות ובכלל זאת בעיריית אשקלון.

5.2 על המציע לבחון לפני הגשת הצעתו כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי, תפעולי, עסקי ו/או כל נתון רלוונטי אחר למכלול התחייבויותיו, ויראו את הצעתו כמביאה בחשבון את כל הנתונים, התנאים והדרישות הנוגעים לביצוע התחייבויות המציע עפ"י מסמכי המכרז ו/או כל דין.

5.3 המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז, תנאי ההתקשרות וכל מידע רלבנטי קשור, לרבות הוראות הדין הרלוונטיות. בהגשת הצעתו, מסכים המציע לתנאים ולפרטים כאמור, ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.

5.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע לבדוק בעצמו, על אחריותו וחשבונו, את הכדאיות הכלכלית של הצעתו, את אפשרותו לקיימה, את האישורים הדרושים לרבות הזמן הנחוץ להשגתם, וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטותיו בקשר עם הפרויקט. המציע יהיה מנוע מלהעלות כל טענה בעניין זה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל מועד שהוא לאחר מכן, לרבות אך לא רק, בכל הנוגע ו/או הנובע מטעות בהערכותיו.

5.5 אין החברה אחראית לדיוק הכמויות, התוכניות והתיאורים הטכניים. מובהר, כי על המציעים לבדוק את הכמויות, התוכניות והתיאורים הטכניים המצורפים למסמכי המכרז והם מתחייבים, כי לא תהיינה להם כל טענה או דרישה או תביעה בקשר לכמויות, לתוכניות ולתיאורים הטכניים שפורסמו על ידי החברה.

6 תנאי סף להשתתפות במכרז

6.1 תנאים להשתתפות – תנאי סף, כללי:

- 6.1.1 הצעת המציע תוגש על ידי אישיות משפטית אחת בלבד.
- 6.1.2 על המציע בעצמו (אלא אם נכתב במפורש אחרת) לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים להלן.
- 6.1.3 רשאים להשתתף בהליך אך ורק קבלנים העומדים בכל תנאי הסף המפורטים להלן באופן מצטבר נכון למועד האחרון להגשת ההצעות.
- 6.1.4 הצעות ו/או מציעים שלא עמדו בכל תנאי הסף הנקובים להלן, ייפסלו על הסף ולא יובאו בשיקולי ועדת המכרזים. מובהר כי ככל שבהצעה יהיו חסרים מסמכים אשר לדעת ועדת המכרזים השלמתם נדרשת, בסמכות הוועדה לערוך בירורים ו/או לבקש השלמת מסמכים אשר אין בהם על מנת לפגוע בשוויון בין המציעים, והכל בהתאם לשק"ד ועדת המכרזים.
- 6.1.5 המציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

6.2 תנאי סף מנהליים מצטברים לעניין המציע:

- 6.2.1 המציע הינו תאגיד הרשום בישראל כדין. להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע העתק נאמן למקור של תעודת ההתאגדות של התאגיד המעידה על היותו תאגיד רשום כדין בישראל (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), כל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה), תדפיס מעודכן של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות) ואישור רואה חשבון או אישור עורך דין מטעם המציע בדבר מורשיי החתימה, בנוסח המצורף למסמכי המכרז להלן.
- 6.2.2 המציע בעל תעודת עוסק מורשה, בהתאם להוראות חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976. להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע העתק נאמן למקור של תעודת עוסק מורשה על שמו.
- 6.2.3 המציע בעל כל האישורים בתוקף הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. להוכחת תנאי סף זה המציע יצרף את טופס מס' 2 להלן כשהוא מלא וחתימו.
- 6.2.4 המציע בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1975. להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע העתק אישור על שמו בתוקף.
- 6.2.5 המציע בעל אישור תקף בדבר ניכוי מס במקור. להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע העתק אישור על שמו בתוקף.
- 6.2.6 המציע ו/או מי ממנהליו ומורשיי החתימה שלו, לא הורשעו בפלילים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות להליך זה, בעבירה שהיא פשע ו/או בעבירה על חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה או בעבירה של מתן שוחד או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע או בעבירה על חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988, למעט הרשעות שהתיישנו או נמחקו בהתאם לסעיפים 19 – 20 (בהתאמה) לחוק המרשם

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

- הפילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981. להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע תצהיר בדבר היעדר רישום פלילי בנוסח טופס מס' 7 להלן.
- 6.2.7 המציע, מנהליו ושותפיו חתמו על הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה בנוסח המופיע בטופס מס' 4 להלן.
- 6.2.8 על המציע לצרף להצעתו - ערבות בנקאית, אוטונומית, בלתי מותנית, על שם המציע, אשר הינה בת פירעון, בסכום של עשר אלף ₪ בנוסח טופס מס' 8 להלן העומדת בכל התנאים המפורטים להלן, בתוקף עד ליום 1.5.2026 (להלן: "הערבות המכרז").

6.3 תנאי סף מקצועיים מצטברים:

6.3.1 ניסיון מוכח:

- 6.3.1.1 המציע בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות, אשר נצבר בין השנים 2019 – 2025 כולל באספקה והתקנה של מערכת מתזים למוסדות ציבור ו/או מוסדות חינוך. המציע ינקוב ב-3 עבודות מסוג השירותים נשוא מכרז זה, כקבלן ראשי ו/או משנה ובהיקפים כספיים זהים או גבוהים מזה אשר בהצעת המציע, על המציע להציג אישור מאת המזמין המפרט את השירותים שבוצעו לרבות מועדן, היקפן, ותכולתם
- 6.3.1.2 המציע בעל רישיון מרשם הקבלנים בענף 190 מתקני תברואה אינסטלציה ומערכות כיבוי אש בסווג א-1. לצורך עמידה בתנאי הסף יצרף המציע רשיון קבלן בתוקף.
- 6.3.1.3 המציע מורשה להתקנת מערכות מתזי מים (ספרינקלרים) אוטומטית לכיבוי אש במים מטעם מכון התקנים לפי תקן ישראלי 1596 / ifpa ובהתאמה לנוהל מכר 529.
- 6.3.1.4 על המציע להיות עם מחזור כספי מעבודות דומות לעבודה נשוא מכרז זה שלא יפחת מ 500,000 לא כולל מע"מ בשנה בכול אחת מהשנים 2021-2025.
- 6.3.1.5 לצורך הוכחת תנאי הסף המקצועיים המצטברים שלעיל, יצרף המציע להצעתו תצהיר בדבר עמידתו בתנאי הסף האמור בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 3) וכן יצרף אסמכתאות חתומות על ידי מזמיני העבודות. מובהר כי החברה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לאמת את הנתונים שהוצגו על-ידי המציע כאמור (בין באופן מלא ובין באופן מדגמי).

6.3.2 רישוי:

- 6.3.2.1 המציע בעל רישיון תקף מטעם מכון התקנים. לצורך הוכחת עמידת תנאי סף זה על המציע לצרף אישור מטעם מכון התקנים עדכני למועד הגשת ההצעה מטעמו.
- 6.3.2.2 על המציע להיות בעל כל האישורים הנדרשים מטעם רשות הכבאות וההצלה לישראל. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף את האישורים הנדרשים מטעמו למסמכי המכרז.

7 ערבות מכרז

- 7.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות מכרז כמוגדר בתנאי הסף לעיל.
- 7.2 הצעה שלא צורפה אליה ערבות, כאמור, תיפסל על הסף.
- 7.3 המציעים מתבקשים להציג את נוסח הערבות לבנק מוציא הערבות ולבקשו להקפיד באופן מיוחד על תנאי הערבות ונוסחה.
- 7.4 בגין כל חוסר או פגם באשר לערבות, אף אם יראה למציע כקל ערך, החברה תהא רשאית לפסול את הצעת המציע על הסף. עם זאת לוועדת המכרזים שיקול דעת לקבוע כי פגם או חוסר, כאמור, אינו מהווה פגם מהותי אשר יוביל לפסילת הערבות על הסף.
- 7.5 עשתה החברה שימוש בזכותה להאריך את תוקף ההצעות, יידרש המציע להאריך את תוקף הערבות בתקופה נוספת, כנדרש ע"י החברה. אי הארכת תוקף הערבות, על אף בקשת החברה, שקולה לחזרה מההצעה ותוביל לפקיעתה ולמציע לא תהא כל טענה או תביעה כלפי החברה. הוראות סעיף זה יחולו גם על ערבות שתוארך, כאמור.
- 7.6 ערבות ההצעה תשמש להבטחת מילוי כל התחייבויות המציע לפי מסמכי המכרז והחברה תהא רשאית לחלט ולממש את הערבות כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו, כאמור. אין במימוש/חילוט הערבות כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות החברה לכל סעד אחר, עפ"י כל דין. המציע מצהיר ומאשר

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

- בזאת כי הסכום הנקוב בערבות מהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש ביחס סביר לנזקים שעלולים להיגרם לחברה, כתוצאה מסתברת של הפרת התחייבות ע"י המציע.
- 7.7 בעת החתימה על החוזה יחליף הזוכה את ערבות ההצעה בערבויות קבועות לפי תנאי חוזה המסגרת ובהתאם לקבוצת/ות העבודות בהן יזכה הזוכה.
- 7.8 החברה תחזיר את ערבות ההצעה למציע שהצעתו לא זכתה.

8 מסמכי ההצעה

- 8.1 הזמנה זו על כל נספחיה וכן העדכונים ו/או השינויים שיתווספו להם, אם יתווספו, כשהם מלאים וחתומים על ידי המציע, בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה זו, יהוו את הצעת המציע בהליך (להלן: "הצעת המציע" או "מסמכי ההצעה"). הצעת המציע תכלול כחלק בלתי נפרד ממנה את המסמכים שפורטו במכרז.
- 8.2 החברה תהיה רשאית להוציא עדכונים ו/או הבהרות ו/או לערוך שינויים בתנאי הזמנה זו ובמסמכים המצורפים לה בכתב על פי שיקול דעתה הבלעדי, והללו יחשבו לחלק בלתי נפרד מהזמנה זו ומהצעת המציע.
- 8.3 ועדת המכרזים של החברה תהיה רשאית לפסול הצעות אשר לא צורפו להן המסמכים כמתחייב בתנאי המכרז או לדרוש את השלמתם, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לכל דין.

9 שאלות הבהרה

- 9.1 אם ימצא המציע במכרז סתירות, שגיאות ו/או אי-התאמות ו/או יהיה לו קבלן כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך לאיש הקשר בחברה לא יאוחר מהמועד הקבוע להלן.
- 9.2 הגשת שאלות הבהרה תתאפשר עד לתאריך 29.1.2026, בשעה 12:00 באמצעות דוא"ל mazkirut@ironitash.org.il. יש לוודא את הגעת השאלות בטלפון 08-6775430.
- 9.3 יש לציין באופן ברור על גבי הפנייה את מספר ההליך ואת שמו של המכרז.
- 9.4 השאלות יוגשו הן באמצעות מסמך חתום (בפורמט PDF) והן באמצעות קובץ וורד פתוח לעריכה. על המשתתף לציין את מספר המכרז, שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, לנסח שאלותיו באופן ברור, ולהפנות במדויק למספר העמוד ולסעיפים הרלוונטיים במסמכי המכרז אליהם מתייחסת שאלתו, במבנה הבא, תוך הפרדה בין שאלות לעניין החוזה ושאלות לעניין המכרז:

#	הזמנה/ חוזה/נספחים	סעיף	שאלה

- 9.5 תשובות לשאלות יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ומסמכי המכרז. רק תשובות אשר יינתנו בכתב יחייבו את החברה. מובהר בזאת, כי רק מציעים אשר השתתפו במפגש המציעים הנ"ל (ככל שיתקיים) יהיו רשאים להפנות שאלות הבהרה לחברה בקשר עם המכרז.
- 9.6 מסמכי השאלות והתשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע יהא לצרף את מסמכי השאלות והתשובות להצעה ולחתום על כל עמוד שלהם.
- 9.7 אין באמור לעיל כדי לחייב את החברה להתייחס לכל פניה ופניה. בכל עת שהחברה לא התייחסה לפניה ייחשב הדבר כדחיית בקשת המשתתף / השארת הכתוב במסמכי המכרז כלשונו.
- 9.8 מובהר בזאת, כי הסתייגויות ו/או הערות למסמכי המכרז על נספחיו, לרבות ביחס לדרישות הביטוח במכרז זה, יש להעלות אך ורק במסגרת שאלות הבהרה כאמור ובמועד שנקבע לכך. לא תתקבלנה כל הסתייגויות ו/או הערות ביחס למסמכי המכרז על נספחיו (לרבות ביחס לדרישות הביטוח), לאחר חלוף המועד לשאלות הבהרה כאמור ו/או במסגרת ההצעות שתוגשנה.
- 9.9 תשובות והבהרות לשאלות שהופנו לחברה בכתב כאמור לעיל, והמידע שיימסר במסגרת מפגש/י המציעים יופצו בכתב לכל מי שהשתתף במפגש המציעים.
- 9.10 אך ורק תשובות, הבהרות ועדכונים שניתנו בכתב על ידי החברה יחייבו את החברה והם ייחשבו לכל דבר ועניין כחלק מתנאי ההליך ומהצעת המציע והם יצורפו על ידי המציע להצעתו כשהם חתומים וכן כשהם מלאים, ככל שנדרש.
- 9.11 מציע לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור, בכתב. החברה ו/או מי מטעמה אינם אחראיים למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שיינתנו למציעים במכרז (לרבות ע"י עובדי החברה ו/או מי מטעמה) שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה.

10 דמי השתתפות במכרז

- 10.1 ההשתתפות במכרז מותנית בתשלום דמי השתתפות בסך של 1,000 ₪ (במילים: אלף ₪) בתוספת מע"מ, אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה של ביטול המכרז.
- 10.2 את דמי ההשתתפות ניתן לשלם במשרדי החברה או בטלפון: 08-6775430.
- 10.3 ניתן לעיין בחוברת המכרז, ללא תשלום, לפני רכישתה, באתר החברה.
- 10.4 כל המסמכים שבחוברת המכרז הינם רכוש של החברה, הם ניתנים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד, ועליו להחזירם לחברה עד למועד הקבוע להגשת ההצעה בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש; המציע אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 10.5 בעת נטילת חוברת המכרז ימסור הרוכש את פרטי המציע, כתובתו, מספרי הטלפון הפקסימיליה והדואר האלקטרוני שבמשרדיו ושמו של איש הקשר שיטפל מטעם המציע במכרז זה.
- 10.6 כל חלקי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל ענין. כמו-כן ייחשבו כחלק בלתי נפרד מן המכרז ההנחיות המקצועיות אשר במפרט הכללי העדכני "הספר הכחול" הנזכר במסמכי המכרז אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
- 10.7 חוברת המכרז הינה רכוש החברה בלבד ונועדה לצורך הגשת הצעות המציעים בלבד. המציע אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

11 הגשת ההצעות

- 11.1 המציע יגיש את הצעתו בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה זו.
- 11.2 על ההצעה לעמוד בתקפה, ללא זכות חזרה, למשך שישה (6) חודשים לאחר המועד להגשת ההצעות.
- 11.3 ההצעה תוגש בשני עותקים. מסמכי ההצעה, לרבות הצעת המחיר, יוגשו במעטפה סגורה עליה יצוין מספר המכרז ושמו המלא של המכרז בלבד. את המעטפות הסגורות יוכנסו לתיבת המכרזים המיועדת הנמצאת במשרדי החברה. מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז: עד לא יאוחר מיום 8.2.2026 עד השעה 12:00 בצהריים (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"). הצעה שתוגש לאחר מועד זה תביא לפסילת ההצעה.
- 11.4 **חובה לצרף למעטפת ההצעה ניילונים ובה USB הכולל את ההצעה במלואה על נספחיה סרוקה כקובץ PDF.**
- 11.5 תיבת המכרזים וההצעות יפתחו בסמוך לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. הודעה בדבר מועד פתיחת התיבה תפורסם באתר האינטרנט של החברה ו/או תישלח בדוא"ל למשתתפים שהגישו הצעות לתיבה.
- 11.6 כל מסמכי ההליך, כולל מסמכים נוספים שישלחו (במידה שישלחו) למציעים על-ידי החברה, ייחתמו על ידי המציע, וכל דף, תכנית, כתב כמויות או מפרט, יחתמו בראשי תיבות בתחתיתם, ובסוף כל מסמך - חתימה מלאה וחותמת המציע, למעט ערבות המכרז אשר תיחתם על ידי הבנק ולמעט מסמכים אשר אין צורך לצרפם אך הם מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה.
- 11.7 על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההצעה בדיו.
- 11.8 החברה רשאית להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים. הודעה על הארכה תפורסם באתר האינטרנט של החברה. אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן ארכה להגשת הצעות.
- 11.9 מציע לא יגיש יותר מהצעה אחת. תוגש על ידי מציע יותר מהצעה אחת, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול את כל ההצעות שהגיש המציע, או לבחור לדון באחת מההצעות בלבד, או לשלב ביניהן, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 11.10 ההצעה תוגש על-ידי מציע אחד בלבד, לא תותר הגשת הצעה משותפת ליותר ממציע אחד גם באמצעות מיזם משותף או בכל דרך אחרת.
- 11.11 הצעה שתוגש שלא בהתאם לדרישות הזמנה זו על נספחיה במלואם, לרבות הצעה חסרה או מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות, מבוססת על הבנה מוטעית של נושא ההליך, הגשה שלא בהתאם למכלול דרישות ההזמנה, הכוללת הסתייגות כלשהי לגבי תנאי מתנאיהם של מסמכי ההזמנה, בין ע"י תוספת ו/או מחיקה ו/או השמטה ו/או בכל דרך אחרת ו/או הצעה שלא תוגש במו-T - עלולה להיפסל על פי שיקול דעתו הבלעדי של החברה.

12 שלביות בחינת ההצעות

בחינת ההצעות במכרז ובחירת הזוכה תיעשה בשלבים שלהלן:

12.1 שלב א' – בחינת עמידה בתנאי הסף:

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

12.1.1 תבחן עמידה בתנאי הסף כפי שהוגדרו לעיל. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף, תיפסל, ולא תעבור לשלבים הבאים.

12.1.2 מציע שהצעתו נפסלה בשלב כלשהו יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום המכרז (לאחר בחירת הזוכה), על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. יובהר, כי המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

12.1.3 מובהר בזאת, כי רק הצעות אשר נמצאו כשירות ועומדות בתנאי הסף יעברו לשלב ב', כמפורט להלן.

12.2 שלב ב' – בחינת ההצעה הכספית – משקל של 40% מהציון הסופי

12.2.1 מציע אשר עומד בכל תנאי הסף שהציע את המחיר הנמוך ביותר יקבל את מירב הנק' לפרמטר זה, קרי 40%. כל שאר ההצעות ינוקדו ביחס להצעה זולה זו כדלקמן:

$$\text{ניקוד רכיב המחיר} = 40\% \times \frac{\text{ההצעה הזולה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחרת}}$$

12.3 שלב ג' – הערכה של איכות – משקל 60% מהציון הסופי

12.3.1 הערכת האיכות תבוצע ע"י ועדה מקצועית שחבריה: מנכ"לית החברה, סמנכ"ל כספים ויועמ"ש החברה (להלן: "הוועדה המקצועית"). בדיוני הוועדה המקצועית ישתתף יועץ מקצועי במידת הצורך או מנהל היכל הספורט העירוני.

12.3.2 הוועדה תנקד ותראיין את המציעים על פי אמות מידה המפורטות להלן.

12.3.3 משקל אמות מידה לניקוד ההצעות במרכיב האיכות 60% מהציון הסופי.

12.3.4 לענין הריאיון וההתרשמות: הניקוד יהא על פי התרשמות כללית, מהאופן בו הוא מציג את המציע ו/או בעל הפקיד המוצע, את בקיאותו בתחום נושא המכרז, הופעה כוללת, ידע מקצועי והבנת מורכבות הפרויקט.

12.3.5 סדר הראיונות יקבע ע"י החברה. לכל מציע ואני הצוות מטעמו יוקצה זמן קבוע מראש של 20 דקות.

12.3.6 הוועדה המקצועית על פי החלטתה בלבד תאפשר במידה ותראה צורך להוסיף זמן למציעים.

12.3.7 הוועדה תהא רשאית לנקד עפ"י המסמכים שצורפו להצעה ולייתר הצורך בראיונות מקום בו אין בראיון לשנות את דירוג/ניקוד המציעים.

12.3.8 על המציעים לשים לב כי ההיקפים המינימאליים שהוגדרו בדרישות הסף די בהם לבדיקת "שלב א' - עמידת ההצעה בתנאי הסף", אך אין די בהם לבדיקת שלב ג', "איכות ההצעה". לכן, על המציע, במקרים הרלוונטיים, לפרט היקפים ופעילות מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף.

12.3.9 אופן חישוב ציון האיכות יהיה:

$$60\% = \frac{\text{הוועדה ניקוד סיכום}}{\text{הוועדה חברי כמות}}$$

12.3.10 להלן אמות המידה:

ניקוד מירבי	אופן בחינת הניקוד	אמת המידה
15%	המציע בעל ניסיון מוכח שנצבר בין השנים 2019 עד 2025 (כולל) במתן שירותי התקנה ואספקה מעבר לדרישה הקיימת בתנאי הסף שלעיל. המונח "גוף ציבורי", משמע מדינת ישראל, לרבות יחידות סמך, חברות ממשלתיות, רשויות מקומיות, תאגידי מים וביוב, תאגידים עירוניים (כמשמעם בפקודת העיריות). הניסיון צריך שיהא של המציע עצמו ולא באמצעות קבלני משנה.	ניסיון באספקת השירותים

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

	ניסיון של עד 5 שנים יזכה ב%5 ניקוד. ניסיון של 5 עד 10 שנים יזכה ב%10 ניקוד. ניסיון של 10 שנים ומעלה יזכה ב%15 ניקוד.	
15%	הועדה המקצועית תיצור קשר טלפוני עם מזמיני שירותים קודמים, והם יישאלו שאלות זהות שעניינן: סוג השירותים שבוצעו עבור המזמין; תקופת ההתקשרות; היקף ההתקשרות; טיב האחריות, בשאלה האחרונה יתבקשו המזמינים לדרג או לנקד את המציע בהתאם לניסיונו עם המציע – הניקוד הסופי של המציע במרכיב זה יהא ממוצע הניקוד שניתן על ידי מזמיני שירותים קודמים	המלצות מזמינים קודמים
30%	המזמינה תזמן/תקבע פגישת זום עם נציג המציע לראיון אישי ותנקד סעיף זה בהתאם להתרשמותה, תוך התחשבות בין היתר בותק המציע, בניסיון טוב או רע של המזמינה או אחרים ובכל שיקול רלוונטי אחר	ראיון

12.3.11 הועדה על פי שיקול דעתה תהיה רשאית לזמן את המציעים לבירור פרטים או הבהרות.

12.3.12 חברי הוועדה יהיו רשאים לנקד פה אחד במקום ניקוד עצמאי לכל חבר ועדה.

12.3.13 המלצות הועדה המקצועית יעברו לדיון בפני ועדת המכרזים אשר תהא רשאית לאמץ את המלצות הועדה המקצועית ו/או לנקד באופן עצמאי בהתאם לקריטריונים שלעיל.

12.4 שלב ד' – חישוב הציון הכללי (מחיר ואיכות) ודירוג ההצעות

12.4.1 חישוב הציון הסופי ייערך על ידי חיבור הציון המשוקלל שהתקבל בבדיקת האיכות והציון המשוקלל שהתקבל בבדיקת ההצעה הכספית.

12.4.2 ההצעות תדורגנה בהתאם לגובה הציון הסופי ומציע אשר קיבל ציון משוקלל גבוה ביותר הוועדה המקצועית תמליץ על זכייתו בפני וועדת המכרזים של החברה.

12.4.3 אין באמור לעיל כדי לגרוע מסמכות ועדת המכרזים לפסול הצעה שתוגדר כ"זולה ביותר" במקרה "הצעה בלתי סבירה" ו/או בשל "ניסיון רע" ו/או כל טעם אחר כמפורט להלן בפרק שלהלן שעניינו סמכויות ושיקול דעת ועדת המכרזים.

2.1.1 בנוסף, בשלב זה ועדת המכרזים רשאית להכריז על המציע אשר דורג במקום השני כ"כשיר שני" ויחולו לגביו ההוראות שלהלן:

2.1.1.1 הצעת הכשיר השני, תעמוד בתוקפה למשך 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה והכשיר השני. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי החברה ויהא מוכן לכך, יאריך את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

2.1.1.2 ה"כשיר השני" יוכרז כזוכה במכרז זה אם עד תום 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה והכשיר השני הזוכה הראשון יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיספק את השירותים שלא לשביעות רצון החברה ו/או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.

2.1.1.3 לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי החברה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת החברה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

13 ההצעות הכספיות בהליך

13.1 על המציעים לנקוב בטופס ההצעה הכספית בהנחה אחידה באחוזים על מחירי המקסימום הקבועים בכתב הכמויות המסומן **כמסמך ד'** למסמכי המכרז. מובהר ומודגש כי אין לציין אחוז הנחה שלילי.

13.2 הצעת המחיר כוללת את מלוא התמורה עבור ביצוע מלוא השירותים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות: הוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת השירותים, עלויות העסקה, נסיעות, החומרים

- והציוד שייעשה בהם שימוש וכן, כל הפעולות הדרושות לאספקת השירותים ללא יוצא מן הכלל. למען הסר ספק, ככל והמציע יזכה במכרז, לא תשולם לו תמורה נוספת פרט לסכום הנקוב בהצעתו.
- 13.3 מלבד התמורה המפורטת לעיל לא ישולמו לזוכה סכומים נוספים. המחירים המוצעים יהיו מחירים כוללים המגלמים את כל העבודות, החומרים, ההוצאות והעלויות הכרוכים בביצוע העבודות ומילוי כל התחייבויות לפי המכרז ונספחיו.
- 13.4 תנאי התשלום יהיו כמפורט בהסכם ההתקשרות שנחתם בין הצדדים ובהתאם לנספח עליו יחתמו הצדדים המעגן תנאי מכרז זה.
- 13.5 עקרונות חובה לצורך מילוי בטופס ההצעה הכספית:
- 13.5.1 הצעת מחיר החורגת מדרישות אלו לא תידון ותקים לחברה זכות לפסול הצעתכם בהליך זה.
- 13.5.2 לא יצינו כל תוספות (ולא ישולמו בפועל), מעבר לרכיבי הצעת המחיר המפורטים לעיל.
- 13.5.3 כל שינויים בטופס ההצעה – עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 13.6 מובהר כי נאסר על המציעים לבצע כל שינוי ו/או תוספת באיזה ממסמכי ההזמנה ולא יהא כל תוקף לכל שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות כאמור. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר בזאת כי בכל מקרה של שינוי ו/או תוספת ו/או כל הסתייגות של המציע ביחס למסמכי ו/או תנאי ההזמנה, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה על הסף.
- 13.7 לאור ההוראות הנוגעות להצעה הכספית מודגש בזאת, כי החברה תשלם לזוכה את התמורה הכספית בהתאם לקבוע בחוזה המסומן כמסמך ב' להלן.
- 14 סמכויות ושיקול הדעת של ועדת המכרזים**
- 14.1 ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו.
- 14.2 ועדת המכרזים תהיה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבצע כל בדיקה שתמצא לנכון בקשר להצעה ו/או לדרוש מכל מציע כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרו לבצע את העבודות, חוסנו הכלכלי, איתנותו הפיננסית, מצבו המשפטי, ניסיונו המקצועי המוכח של הקבלן, יכולתו ו/או כישוריו לבצע את העבודות, חברי הצוות המקצועי שלו והקבלנים המוצעים על ידו לביצוע איזה מן העבודות, לרבות היקפו וטיבו של הניסיון, ועמידת הקבלן באיזה מתנאי הסף בפרט ומתנאי המכרז בכלל. במסגרת זו תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מן המציע להמציא לעיונה כל אישור ו/או מסמך שיתבקש על ידה לצורך עניינים אלו, לזמן אותו להתייצב בפניה, לפנות לממליצים של המציע ו/או ללקוחותיו כמפורט בהצעתו, וכן להיעזר בשירותים של מומחים בכל אחד מהתחומים הנ"ל לבדיקת כל פרט או לגיבוש כל הערכה שיידרש. המציע יהיה חייב לבצע את דרישות ועדת המכרזים בהתאם לסעיף זה ולתת את מלוא המידע, להנחת דעתה. כל מידע, הסבר או פרטים שהובאו לידיעת ועדת המכרזים יישמרו ככל האפשר בסוד.
- 14.3 ועדת המכרזים אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא, הכל בכפוף להוראות הדין, הפסיקה ותנאי המכרז.
- 14.4 ועדת המכרזים של החברה תהיה רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים ו/או המסמכים המתחייבים מהוראות המכרז. מבלי לגרוע מזכותה כאמור, ועדת המכרזים תהיה רשאית – לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש הזכות האמורה – לדרוש מן המציע השלמת איזה מן האישורים ו/או המסמכים האמורים.
- 14.5 ועדת המכרזים תהיה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהינה בלתי סבירה בשל מחירה או תנאיה, לוחות הזמנים המוצעים בה (ככל והוצעו) או שאין בה התייחסות מפורטת דיה או שלא צורפו אליה כל האישורים הנדרשים או שהוגשה שלא במבנה הדרוש וזאת, אם לדעתה אופן הגשת ההצעה כאמור מונע את הערכת ההצעה כראוי.
- 14.6 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת וכאמצעי לבדיקה, כאמור, ועדת המכרזים תהא רשאית לזמן את המציע להצגת תכנית עבודה מפורטת לביצוע העבודות, לרבות לוחות זמנים מוצעים, כוח אדם וצוות ניהולי, קבלני משנה, ציוד, רכש, הכל כמפורט בזימון שיוצא מראש למציע, ככל שיוצא. ועדת המכרזים תתחשב בממצאי מצגת כאמור באופן שעמידתו של המציע בדרישות המצגת לשביעות רצונה, תהווה תנאי מוקדם והכרחי לזכייתו במכרז.
- 14.7 כמו כן שומרת לעצמה ועדת המכרזים את הזכות לפנות לכל אחד מן הגורמים החתומים על מסמכי ההמלצה שימציאו המציעים לפי דרישות מכרז זה לצורך קבלת חוות דעתם הן בכתב והן בע"פ.
- 14.8 ועדת המכרזים של החברה תהא רשאית לפסול הצעה במקרה של "ניסיון רע" של המציע בין השנים 2020 עד 2025 (כולל) עם עיריית אשקלון ו/או רשות מקומית אחרת ו/או תאגיד עירוני אחר ו/או משרדי

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

ממשלה ו/או חברת בת ממשלתית ו/או גוף דומה. במקרה זה תינתן למציע זכות לשימוע טרם קבלת החלטה בעניינו.

14.9 ועדת המכרזים רשאית לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים קיים או פוטנציאלי עם השירותים נשוא המכרז זאת לאחר קבל חו"ד יועמ"ש החברה ומתן זכות שימוע למציע.

14.10 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן – **ההסתייגויות**) רשאית ועדת המכרזים לנהוג באחת מן הדרכים הבאות:

14.10.1 לפסול את הצעת המציע; או

14.10.2 לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן; או

14.10.3 לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד; או

14.10.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה ו/או עקרון השוויון בין המציעים השונים.

14.10.5 ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

14.11 ועדת המכרזים תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבדיקות שערכה ביוזמתה ובכלל זה, איכות ביצוע העבודות, אמינותו של המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, המלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, הן של אחרים והן של החברה ו/או של העירייה ו/או של תאגיד המים. לניסיון קודם כאמור יינתן משקל משמעותי.

14.12 מובהר בזה מפורשות, כי לחברה, שמורה הזכות שלא להתקשר עם המציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזולה ביותר במכרז וזאת בנסיבות חריגות ומנימוקים שיירשמו (ובדגש על אמינותו, כושרו המקצועי וניסיון העבר של החברה בהתקשרויות קודמות עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה). בכל מקרה כאמור, שמורה לחברה האפשרות להתקשר עם המציע בעל ההצעה השנייה בטיבה (כשיר שני) או לפרסם מכרז חדש או לבצע את העבודות בכל דרך אחרת.

15 התקשרות עם הקבלן הזוכה

15.1 תוך 7 ימים מקבלת הודעת הזכייה, על הקבלן להמציא לחברה את המסמכים שלהלן:

15.1.1 על הזוכה להמציא ערבות אוטונומית בלתי הדירה בנוסח נספח ח' להסכם. על הזוכה להמציא למזמין ערבות ביצוע עם קבלת הודעת הזכייה, כנגד קבלת ערבות המכרז וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות בפרויקט (להלן: **"ערבות הביצוע"**).

15.1.2 ערבות הביצוע תהיה בתוקף כל תקופת ביצוע העבודות בתוספת חודשיים לאחר השלמת קיום התחייבויות המציע על פי החוזה. נוסחה ותנאיה של הערבות יהיו בהתאם לנוסח המצורף לחוזה ההתקשרות **בנספח ח'** להלן.

15.1.3 אישורי עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המצורף לחוזה ההתקשרות **בנספח א'** להלן, בחתימת חברת ביטוח בישראל.

15.1.4 כל מסמך אחר שידרש על ידי החברה.

15.2 ערבות המכרז של הזוכה תוחזק בידי החברה עד לאחר ובכפוף להמצאת ערבות ביצוע, אישור ביטוחים ושאר התנאים הנדרשים לאחר זכיית ההצעה.

15.3 לא עמד המציע בדרישות האמורות או בחלקן במועדן תהא החברה רשאית לחלט את הערבות שניתנה להבטחת קיום ההצעה ולא לאשר את זכייתו בהליך בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות לחברה על פי כל דין ו/או הסכם. במקרה כזה, תהא החברה רשאית לבחור כזוכה בהליך במציע הכשיר שהצעתו דורגה כבאה בתור לאחר הצעתו של המציע שנפסל / בוטלה זכייתו.

15.4 ערבויות המכרז של מציעים שלא זכו במכרז יוחזרו להם בסמוך לאחר ההודעה על אי זכייתם, בכפוף לזכותה של החברה לעכב בידיה את ערבות המכרז של מציע שהוכרז ככשיר שני.

16 תנאים מתלים לביצוע פרויקט

16.1 ביצוע הפרויקט מכוח מכרז זה מותנה בקבלת אישור תקציבי מראש, ובקבלת כל ההיתרים כדין לביצוע העבודות ובכלל זה קבלת **היתר בנייה** (ככל ומחויב עפ"י הדין) – וכן בהוצאת הזמנה וצו עבודה לפרויקט. עיכוב בתחילת הפרויקט ו/או ביטול הפרויקט, אף לאחר שהוצאה הזמנה ו/או אף לאחר שהוצא צו התחלת עבודה לפרויקט, בשל **אי קבלת היתר הבנייה ו/או אי אישור התקציב** לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הקבלן.

16.2 החברה תהא רשאית לדחות עד 6 (שישה) חודשים את ביצועו של הפרויקט מכוח מכרז זה וזאת מכל סיבה שהיא, לרבות עד קבלת אישור למלוא התקציב הדרוש ו/או עד לקבלת כל ההיתרים כדין לביצוע.

כן תהא החברה רשאית לבטל את הפרויקט ו/או לבצע רק חלק מן העבודות בפרויקט, בהתאם לתקציב שיאושר, וזאת בין אם טרם נמסר צו התחלת עבודה לביצוע הפרויקט על ידי הקבלן ובין אם לאחר שנמסר, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והמציעים ו/או הקבלנים, לפי העניין, מוותרים בזה באופן גמור וסופי על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כנגד החברה בגין כל עילה לרבות טענה בגין מניעת רווח.

16.3 מודגש; במידה והפרויקט תלוי במימון כל צד שלישי – גורם מממן, לרבות אך לא רק, מפעל הפיס או משרד החינוך או משרד הכלכלה, תשלומי שכר החוזה או כל חלק ממנו, אבני הדרך לתשלום ומועדי התשלום, יהיו כפופים לאישור בקרת הגורם המממן ולהוראות נהליו. במידה והגורם המממן מתנה אף את ההתקשרות עצמה באישורו, יהווה האישור תנאי מוקדם להתקשרות.

17 הוראות בנושא ביטוח

- 17.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על-ידי הזוכה במכרז, אשר מפורטות במסגרת חוזה ההתקשרות ונוסח אישור על קיום ים המצורף לחוזה. הזוכה במכרז זה יידרש לעמוד בכל דרישות הביטוח כפי שמפורטות.
- 17.2 על המציע להביא לידיעת מבטחו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות במסגרת החוזה ואישור קיום הביטוחים וכן את מהות ופירוט העבודות במלואן כפי שפורט במסמכי המכרז.
- 17.3 מובהר בזאת כי כל הסתייגות לגבי דרישות והוראות הביטוח יש להעלות במסגרת שאלות ההבהרה במכרז במועדים הקבועים לכך. תיקונים/שינויים שיבקש הזוכה להטמיע בנספחי אישור קיום ביטוחים לאחר הזכייה, לא יתקבלו וידחו על הסף.
- 17.4 מובהר כי בשלב הגשת ההצעות לא נדרש להגיש את אישורי קיום הביטוחים חתומים על-ידי המבטח וכי החוזה ואישור קיום הביטוחים ייחתמו בחתימה ובחותמת המציע בלבד. עם זאת, חתימת המציע על המסמכים האמורים מהווה את אישורו כי בדק עם מבטחו את האמור בחוזה ובאישור קיום הביטוחים וכי אין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסוי הבטוחי הנדרש.
- 17.5 המציע מתחייב לבצע את כל הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי החברה טרם התחלת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום כדן על-ידי המבטח. בנוסף להמצאת אישור קיום הביטוחים כאמור, מתחייב הזוכה במכרז כי ימציא לחברה, בכפוף לדרישתה הראשונה בכתב, העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 17.6 ככל שלא ימציא המציע מסמך אישור קיום ביטוחים כאמור לעיל וכל אישור אחר הנדרש לגבי אחריות וביטוח הקבלן, תהא החברה רשאית למנוע את התחלת ביצוע העבודות בגין כך ולנקוט בכל סעד אחר על פי דין וההסכם.

18 תנאים נוספים

- 18.1 החברה רשאית לבטל מכל סיבה שהיא את ההזמנה ו/או המכרז ו/או הזכייה במכרז ו/או ההסכם שייחתם עם הזוכים במכרז וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה וכל עוד לא ניתן צו התחלת עבודה.
- 18.2 בעצם הגשת ההצעה במכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור בהזמנה שלעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בעניין זה לרבות טענות לעניין לוחות הזמנים להשלמת הפרויקט. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הזוכה לקבל אישורים והיתרים לעבודה כאמור במסמכי המכרז ומאחריותו של הקבלן במקרה של עיכובים בקבלתם.
- 18.3 כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות בהליך יהיו על חשבון המציע בלי כל קשר לתוצאות ההליך.
- 18.4 ההזמנה וכל המסמכים המצורפים אליה ו/או שיצורפו הם רכוש של החברה, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזירם לחברה עד למועד הגשת ההצעות, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין ע"י אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

19 עיון בהצעה

- 19.1 על פי דין, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעת הקבלן הזוכה.
- 19.2 מציע אשר סבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים, עסקיים או מקצועיים (להלן: "**חלקים חסויים**"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמנם באופן ברור (במרק צהוב).
- 19.3 מציע שלא סימן חלקים אלו בהצעתו יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים, אם וככל שהצעתו תזכה. **אמירה כללית לפיה כל המידע בהצעה הינו בגדר סוד מסחרי של המציע לא יחשב לעניין זה.**

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

- 19.4 סימון חלקים בהצעה כחסויים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה חסויים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שככל שזוכה, שאינו המציע, יסרב לגילויים במסגרת מתן עיון, הוא מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה בהצעת הזוכה.
- 19.5 יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הוא של ועדת המכרזים בלבד. אם תחליט ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כחסויים, היא תיתן התראה לזוכה ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן סביר. אם תחליט ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, היא תודיע על כך לזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.
- 19.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע, ניסיונו, לקוחותיו והמחיר שהוצע על ידו לא יהוו סוד מסחרי או עסקי ולא יהיו חסויים בכל מקרה.
- 19.7 עיון במסמכי המכרז, ככל שיותר העיון, בכפוף להחלטת החברה, ייעשה תמורת תשלום של 300 ₪ כולל מע"מ, לכיסוי העלות הכרוכה בקיום הוראות הדין לעניין זה.
- 19.8 במקרה של ערעור על הליכי המכרז, על ידי מי ממגישי ההצעות במכרז זה, תהא החברה רשאית להמציא מסמכים של המציעים האחרים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, והמציעים האחרים מאשרים זאת מראש. העיון לא יוגבל משיקולים של סוד מסחרי או מקצועי. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך הסכמתו לאמור בסעיף זה.

20 סמכות השיפוט וברירת הדין

- 20.1 כל עניין בקשר עם מכרז זה וההסכם המצורף לו יהא נתון לסמכות שיפוט ייחודית ובלעדית של בתי המשפט המוסמכים במחוז דרום בלבד בהתאם לסמכותם העניינית.
- 20.2 כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליך זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי ההליך, בין טרם נקבע זוכה ובין לאחר שנקבע בו זוכה זה, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד, בנוסחם מעת לעת והוא יתפרש עפ"י חוקים אלה אשר יגברו על כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר.

קטי עמירה, מנכ"ל

**החברה העירונית לתרבות, נוער,
ספורט ונופש אשקלון בע"מ**

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ
מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

טופס מס' 1

אישור רואה חשבון מטעם המציע

כל מקום בו מצוין בנוסח לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה וכך להיפך

[נספח זה יש לערוך על גבי נייר פירמה של משרד רואי החשבון של המציע]

לכבוד

ועדת המכרזים

ג.א.נ,

הנדון: חברת/שותפות בע"מ ח.פ.פ./ע"מ

כרואי חשבון של התאגיד שבנדון (להלן: "המציע"), אנו מתכבדים לאשר כדלקמן:

1. הריני לאשר כי מורשי החתימה מטעם המציע הינם:

1.1. שם: _____ ת.ז. _____ ;

1.2. שם: _____ ת.ז. _____ .

2. באשר להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף של המכרז שבנדון, הרינו לאשר כדלקמן:

3. בדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2024 של המציע, לא רשומה הערת "עסק חיי" או אזהרת "עסק חיי", או כל הערה חשבונאית אחרת, שיש בה כדי להתריע על מצבו הכספי של המציע ו/או יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו הכספיות.

4. אישור זה משקף באופן נאות בהתאם לספרי החשבונות של המציע ובהתאם למסמכים אחרים, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בו.

בכבוד רב,

_____ מ.ר.

_____ תאריך:

טופס מס' 2

לכבוד

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

- הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- אני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ ומוסמך להצהיר מטעמו/ אני המציע [מחק את המיותר].
- עד למועד הגשת ההצעה למכרז מס' 02/2026 המציע ובעלי זיקה אליו, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
- לחילופין, אם המציע ובעלי זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים – במועד הגשת ההצעה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- כמו כן, המציע איננו מעסיק יותר מ-25 עובדים.
- לחילופין, ככל שהמציע מעסיק יותר מ-25 עובדים אך פחות מ-100 עובדים, הוא מקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").
- לחילופין, אם המציע מעסיק 100 עובדים ומעלה, הוא פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. אם קיבל המציע הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן; ככל שלא פנה, מתחייב המציע לבצע פנייה כאמור; כן מתחייב המציע להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.
- הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. _____ מס' _____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחתימת עו"ד

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ
מכרז פומבי מס' _____ לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

טופס מס' 3

תצהיר המציע בדבר ניסיון עבר

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בכתב כדלהלן:

1. אני משמש כמנהל/בעל מניות/שותף ב: _____ מס' ח.פ. _____ (להלן "**המציע**").

2. הריני להצהיר כי המציע עומד במלוא תנאי הסף הקבועים במסמכי מכרז פומבי מס' 02/2026 לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון.

3. להלן פירוט ניסיון המציע באספקה והתקנה של מערכת מתזים למוסדות ציבור ו/או מוסדות חינוך:

שם המזמין + כתובת האולם	מהות העבודות	מועד ההתקנה ואספקה	פרטי איש קשר אצל המזמין

• ניתן לצרף טבלה נפרדת.

4. להלן פירוט ניסיון המציע בשירותי אחזקה של מערכת מתזים למוסדות ציבור ו/או מוסדות חינוך:

שם המזמין + כתובת האולם	מהות העבודות	תקופת השירותים	פרטי איש קשר אצל המזמין

• ניתן לצרף טבלה נפרדת.

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

5. המציע בעל רישיון כנדרש בתנאי הסף.
6. על המציע להיות בעל כל האישורים הנדרשים מטעם רשות הכבאות וההצלה לישראל.
7. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע, אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
8. הצהרתי זו נכונה ועדכנית ליום הגשת הצעת המציע.
9. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי - אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה +חותמת)

טופס מס' 4

הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים וקרבת משפחה

[על המציע להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע]

אני/הח"מ _____ בעל/ת ת"ז מס' _____ ו- _____ בעל ת"ז מס' _____, בשם _____ המציע _____ ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן" או "המציע"), לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז פומבי מס' 02/2026 לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון, הרינו מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אצי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה.
- החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ (להלן: "החברה") הביאה לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:
 - כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר החברה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר חברה" - חבר חברה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב))."
 - סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם החברה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
- אי לכך, הרינו מבקשים להודיע ולהצהיר כי:
 - בין חברי מועצת העיר אשקלון ו/או דירקטוריון החברה, אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - אין חבר מועצה / דירקטוריון, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע, בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בחברה ו/או בעיריית אשקלון.
- ידוע לנו כי החברה תהיה רשאית לפסול את ההצעה אם יש קרבה כאמור לעיל, או אם נמסרה הצהרה לא נכונה ו/או לדרוש דרישת שיפוי כספי, ללא הוכחת נזק, בגין התקשרות שלא כדין שנכרתה בהעדר גילוי נאות מצד המציע.
- הנני מתחייב שלא יהיה, לפי העניין, או לעובדים מטעמי או לקבלן / קבלני משנה מטעמי או לגורמים מקצועיים במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שישה (6) חודשים מתום תקופה זו ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בחברה ובעיריית אשקלון, וכי אינני צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותי על פי הסכם זה.
- הנני מתחייב להימנע מכל פעולה ו/או מחלל אשר עלולים להעמיד אותי או מי מטעמי במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים.
- הנני מתחייב להודיע ליועמ"ש החברה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
- הנני מתחייב להימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידי במסגרת הליך זה שלא למטרת ביצוע התחייבויותי כאמור בהליך זה.
- הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
- לא תהינה לי כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין עם מניעת ניגוד עניינים.

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

11. אני מתחייב להחתים את כל העובדים מטעמי ואת כל קבלני המשנה מטעמי ואת הגורמים המקצועיים על ההצהרה דומה כי אין להם ניגוד עניינים, על התחייבות להימנע מניגוד עניינים בעתיד ועל התחייבות להודיע לי, מיידית, ברגע שנקלעו למצב של ניגוד עניינים לכאורה.

12. מובהר בזאת שלעניין הליך זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

13. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

על החתום:

תאריך

חותמת הקבלן

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי. חתימת הנ"ל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

עו"ד (חתימה + חותמת)

טופס מס' 5

טופס הצעת מחיר

אני הח"מ, _____ נושא ת"ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ (להלן - המציע) למכרז פומבי מס' 02/2026 (להלן - המכרז).
2. הנני משמש כ- _____ במציע ומוסמך להתחייב ולהצהיר בשמו.
3. הנני מצהיר בזאת, כי המציע מתחייב לספק את השירותים (ככל ויזכה במכרז) במשך כל תקופת ההתקשרות, ובכפוף להוראות הסכם ההתקשרות עם המזמינה.
4. עבור אספקה, התקנה, אחריות וכל הנלווה לכך בהתאם לקבוע בתנאי המכרז ונספחיו, הרינו מציעים בזאת הצעה כספית שהינה הנחה אחידה באחוזים שתחול על מחירי המקסימום הקבועים בכתב הכמויות המסומן כמסמך ד' למכרז, כמפורט להלן:

% _____ אחוז הנחה * (ובמילים: " _____ אחוזי הנחה")

דגשים:

- אין לציין אחוז הנחה שלילי.
 - כל שינויים בטופס ההצעה – עלולים להביא לפסילת ההצעה.
5. המציע הזוכה יתחייב לבצע את העבודות הנקובות במסמכי המכרז על נספחיו ולנקוב בהנחה אחידה באחוזים ביחס לכל רכיבי כתב הכמויות. מובהר כי לא ניתן להגיש הצעה חלקית.
 6. הצעת המחיר כוללת את מלוא התמורה עבור ביצוע מלוא השירותים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות: הוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת השירותים, עלויות העסקה, נסיעות, חומרים

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

- והציוד שייעשה בהם שימוש וכן, כל הפעולות הדרושות לאספקת השירותים ללא יוצא מן הכלל. למען הסר ספק, ככל והמציע יזכה במכרז, לא תשולם לו תמורה נוספת פרט לסכום הנקוב בהצעתו.
7. במקרה שבכתב הכמויות המסומן כמסמך ד' לא יהיו נקובים סעיפים/מחירים שאפשר להתבסס עליהם, יש להתבסס על מחירון "דקל בנייה ותשתיות" בהנחה של 20% ללא תוספות. ההכרעה הסופית תהיה בכל מקרה של המנהל מטעם המזמין.
8. מלבד התמורה המפורטת לעיל לא ישולמו לזוכה סכומים נוספים. המחירים המוצעים יהיו מחירים כוללים המגלמים את כל העבודות, החומרים, ההוצאות והעלויות הכרוכים בביצוע העבודות ומילוי כל התחייבויות לפי המכרז ונספחיו.
9. תנאי התשלום יהיו כמפורט בהסכם ההתקשרות שנחתם בין הצדדים ובהתאם לנספח עליו יחתמו הצדדים המעגן תנאי מכרז זה.
10. להצעתו זו מצורפים כל הנספחים ו/או הטפסים הדרושים, על פי מסמכי המכרז.
11. הננו מצהירים כי ידוע לנו שלחברה שמורה הזכות להחליט על ביטול העבודות או על שינוי מועדי הביצוע ו/או על היקף ביצועם ובכלל זאת צמצום העבודות, ולזוכה לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה כלפי המועצה בעניין זה.
12. אנו מצהירים, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, וומר/ גב' _____ אשר זיהיתיהו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, אשר הינו/ם מורשה למלא תצהיר זה מטעם _____ (להלן: "המציע") ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

טופס מס' 6

טופס הצהרת המציע

אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז מס' _____ ו- _____ בעל ת"ז מס' _____

מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת בשם המציע _____ (להלן: "המציע"), כדלקמן:

1. אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי מכרז פומבי מס' 02/2026 למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע הפרויקט ו/או מתן השירותים, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע הפרויקט.
2. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחיהם וצירופותיהם.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה מחייב מבחינתנו.
4. ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם החברה בחוזה לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים נשוא מכרז זה הינו חתימת חוזה וקבלת אישורי החברה בתאם למסמכי המכרז. בכל מקרה שבו לא יתקבל אישור החברה למי מהמפורטים לעיל, ו/או לא יוגשו כל המסמכים הנדרשים בתוך פרק זמן זה, תהיה רשאית החברה לפי שיקול דעתה המוחלט להתקשר בחוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז עם אחר, ולא תהיה לנו כל טענה ואנו מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי החברה בקשר להתקשרותה עם אחר, על אף זכייתנו במכרז.
5. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה למשך 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות.
6. אנו מתחייבים לבוא למשרדכם על פי דרישתכם ולהפקיד בידכם את נספח הביטוח ואת ערבות הביצוע בחתימתנו המהווה אישור והצהרה מטעמנו כי בדקנו עם מבטחינו את דרישות הביטוח וקיבלנו את אישורם כי אין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים) ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
7. אנו מתחייבים למנוע את גלוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמציעים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
8. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות ביצוע, ערוכה לפקודתכם בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות.
9. במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את נספח הביטוח כנדרש, ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל תוך 7 ימים, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970, ומבלי לפגוע ביתר זכויות החברה, תהא החברה זכאית לבטל את ההתקשרות.
10. אנו מצהירים כי הבנו כי מועד תחילת ההתקשרות, על כל המשתמע מכך, מותנה בחתימת החוזה על ידי החברה.

על החתום:

חתימה וחותמת המציע _____ תאריך _____

אימות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד שכתובתי _____ מאשר בזה שהמציע _____ החתום לעיל הנו תאגיד הרשום כדין בישראל אצל רשם _____ וכי ה"ה _____ ו- _____ אשר חתמו בפני מטעם המציע על הצעה זו, מוסמכים לעשות כן ולחייב את המציע בחתימותיהם.

תאריך _____ עו"ד _____

טופס מס' 7

תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות

(נספח זה יחתם ע"י המציע ומי ממנהליו)

אנו הח"מ, _____ בעל/ת ת"ז מס' _____, ו- _____ בעל/ת ת"ז מס' _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלהלן:

א. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- 1.א. אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).
- 2.א. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע/התאגיד בקשר מכרז פומבי מס' 02/2026 לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון.
- 3.א. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.
- 4.א. "עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה), עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- 5.א. הח"מ מאשר ומסכים כי המציע ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- 6.א. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

ב. צרופות

- 1.ב. לטופס זה יצורף אישור עו"ד לעניין נכונות האמור בסעיפים א'1. ו- ב'1. לעיל.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתי/ו הזרת/י אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישרו/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו עליה בפני. מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחותמת)

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

בקשת מעסיק שאינו משרד ממשלתי או רשות מקומית לקבל אישור משטרה¹

לפי חוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע בעבירות באלמות כלפי ילדים וחסרי ישע, התשפ"ג-2023.

ולפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001

אני הח"מ

שם פרטי שם משפחה מספר זהות

משמש/ת מנהל/ת

שם מוסד/תאגיד מען מיקוד טלפון

א. אבקש לקבל אישור לכך שאין מניעה להעסיק במוסד²

את³

שם פרטי שם משפחה מספר זהות

ב. אני מצהיר/ה כי המוסד האמור הוא מוסד כהגדרתו בחוק.

ג. מצ"ב ייפוי כוח מטעם הבגיר/ים וצילום תעודת זהות של הבגיר/ים

ד. אני מייפה את כוחו של _____ להגיש בקשה זו בשמי

שם פרטי שם משפחה מספר זהות

חתימה

תאריך

¹ נא הקף בעיגול את האפשרות המתאימה

² נא ציין את סוג המוסד מתוך הרשימה שלהלן: מעון לילדים, מעון יום ומשפחתון לילדים, גן ילדים, קייטנה, פנימייה, מועדונית, צהרון, מעון או מסגרת המשמשים למגורים או לטיפול בחסרי ישע, מרכז עבודה שיקומי המיועד לחסרי ישע, מפעל מוגן, דיור מוגן מתוגבר, הוסטל, הוסטל לצעירים, הוסטל מתוגבר או הוסטל כוללני, בית חולים או מחלקה המיועדים לאשפוז חולים סיעודיים; בית חולים לטיפול בחולי נפש, בית ספר שלומדים בו קטינים, מוסד חינוכי ששוהים בו קטינים, מרכזי תרבות נוער וספורט, מכוני כושר ומועדוני ספורט שבהם מתאמנים בין השאר קטינים, גן חיות, גן שעשועים, תנועת נוער, עסק להסעה העוסק בין השאר בהסעת קבוצות קטינים, עסק העוסק בין השאר בארגון טיולים לקטינים או באבטחת קטינים, בריכת שחיה הפתוחה גם לקטינים, קייטנה, פנימייה או מעודן שבהם שוים קטינים, מרפאות ובתי חולים לילדים, מחלקות ילדים בבתי חולים.

³ במקרה שבו מתייחסת הבקשה למספר בגירים יש לציין את הפרטים הנדרשים ברשימה המצורפת

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

בקשת מעסיק לקבל אישור משטרה/רשימה מרוכזת

שם מוסד/תאגיד מען מיקוד טלפון

מס"ד	מספר זהות	שם פרטי	שם משפחה	מען	טלפון

חתימה

תאריך

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

טופס מס' 8

יוגש על ידי המציע יחד עם הצעתו

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון

א.ג.נ,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים
בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 (ובמילים: עשר אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום
הערבות"), בקשר להשתתפותו של המבקש במכרז פומבי מס' 02/2026 כהגדרתו במסמכי המכרז,
לרבות לשם הבטחת מלוי איזה מקרב התחייבותיו של המבקש על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה של
המבקש ו/או על פי החוזה שייחתם בעקבותיו – אם ייחתם – ביניכם לבין המבקש.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו וחלף
ערבות זו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו ומבלי
שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הערבות או כל חלק ממנו בדרישה אחת או
במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום
הערבות.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום 1.5.2026 (כולל).

דרישה שתגיע אלינו אחרי זה לא תענה.

לאחר יום 1.5.2026 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה למימוש הערבות שתגיע בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה על פי תנאי הערבות ולא תיענה.

דרישה למימוש הערבות תופנה לסניף הבנק בכתובת: _____

בכבוד רב,

תאריך: _____

חתימת הבנק: _____

הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים

כל סטייה מנוסח הערבות דלעיל עלולה להביא לפסילת ההצעה

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ
מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

מסמך ב'

הסכם התקשרות

שנערך ונחתם אשקלון ביום _____ חודש _____ שנת _____

בין : החברה העירונית לתרבות, נוער ספורט ונופש אשקלון בע"מ
מרח' שד' בן גוריון 37 (בהיכל הספורט) אשקלון
(להלן: "המזמינה" ו/או "החברה")

מצד אחד

לבין : שם הספק _____
ח.פ.ת.ז. _____
כתובת _____
טל: _____, פקס: _____
(להלן: "הקבלן" ו/או "הספק")

מצד שני

הואיל והמזמינה פרסמה מכרז פומבי מס' 02/2026 (להלן: "המכרז") לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון (להלן: "השירותים" או "הטובין" ו"ההיכל", בהתאמה).
והואיל והספק הגיש הצעה כדין, במסגרת המכרז, וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____ הכריזה על הצעת הספק כחברה הזוכה במכרז והכל בתנאי הסכם זה.
והואיל והספק הצהיר כי יש לו את כל האמצעים והמשאבים הדרושים לצורך ביצוע העבודות ומתן השירותים.
והואיל והספק מעוניין לספק את הטובין והכל בתנאי הסכם זה.

אשר על כן הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

- א. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- ב. כל הנספחים המצורפים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- ג. המזמינה מוסרת בזאת לספק את ביצוע העבודות והספק מתחייב למתן השירותים ואספקת הטובין האמורים לעיל.

נספחים

נספח א' – נספח ביטוח

נספח ב' – הצעת המחיר של הספק

הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרוש כדלקמן:

- א. "**המנהל**" – מנכ"ל המזמינה וכל מי שהורשה בכתב על ידה לעניין הסכם זה, או כל חלק ממנו בין מראש ובין בדיעבד.

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

- ב. "מבצע השירותים" הספק ו/או "הקבלן" ו/או "הספק" – ספק הטובין והשירותים בהתאם לחוזה זה וכל מי שבא מטעמו ו/או מכוחו.
- ג. הטובין – הטובין שיסופק למזמינה, יהא בהתאם לאמור בהזמנת העבודה לספק.
- ד. "הזמנת טובין" – הזמנת עבודה חתומה אשר תופק בהתאם לדף הצעת המחיר אותו הגיש הזוכה במכרז.
- ה. "החוזה" ו/או "ההסכם" – פירושו, חוזה זה והמסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו. יובהר בזאת, כי המזמינה בלבד רשאית לבצע כל שינוי בהוראות החוזה ובנספחיו (לרבות הנספח הביטוחי), ככל שיידרש והכל בהתאם לצרכי ההתקשרות הרלוונטית ולשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה ולזוכים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין.
- ו. "התמורה" – פירושה, הסכום הנקוב בהצעת המחיר הזוכה בתוספת מע"מ כדין.

1. תקופת ההתקשרות

- 1.1. תקופת ההתקשרות הינה החל ממועד חתימת החוזה בין הצדדים ועד לתום תקופת האחריות.
- 1.2. המזמינה תהיה רשאית בכל עת ומכל סיבה שתראה לנכון, להביא הסכם זה כולו או מקצתו לידי סיום, לרבות לבטלו, וזאת על ידי מתן הודעה מראש ובכתב. לספק לא תהיה כל טענה אם תופסק ההתקשרות בדרך זו למעט זכותו לקבלת תמורה בגין טובין שהתקנתו הושלמה ואושרה. כך, לא יהא רשאי לקבל כל סעד בגין כל עילה.

2. אספקת והתקנת הטובין

- 2.1. העבודות מושא ההסכם כוללות אספקה והתקנה של מערכת מתזים כמפורט במסמך ג' למסמכי המכרז.
- 2.2. והכל בהתאם להצעת המחיר המופיעה בחוברת המכרז.
- 2.3. מובהר, כי לצורך ההתקנה וביצוע העבודות נדרשת במת הרמה המותאמת לפרקט, פיגום, במת זרוע מספריים. עובד מובהר כי על המערכת להתחבר למערכת גילוי אש ועשן קיימת.
- 2.4. הזמנות העבודה יכול שתשלח בפקס ו/או בדוא"ל ו/או במסירה אישית, בהתאם להחלטת המזמינה.
- 2.5. כך, יבצע הספק אספקה והתקנה של הטובין בתוך 30 ימי עבודה ממועד קבלת הזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בחברה.
- 2.6. מוסכם, כי בגין כל יום איחור באספקת הטובין, מעבר ל-24 שעות, ישלם הספק למזמינה סכום פיצוי מוסכם בסך השווה ל-5% מערך ההזמנה שלא נמסרה; וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המזמינה להזמין את הטובין הנדרשים מכל צד ג' אחר.
- 2.7. הספק ימסור את הטובין על חשבונו ואחריותו, בהתאם למופיע בהזמנת הטובין, בהתאם לשעות וסדרי העבודה המקובלים בחברה. מודגש כי כל עוד הטובין לא נבדק ואושר על-ידי המזמינה, יראו בו כאילו לא נמסר למזמינה ועל המזמינה לא תחול אחריות כלשהי בעניין. אישור כאמור, יבוצע באמצעות חתימת נציג מטעם המזמינה, לא ייחשב כטובין שנמסר למזמינה,

2.8. מבלי לפגוע בכל תנאי אחר מתנאי ההזמנה, המזמינה ו/או מי מטעמה רשאים לבדוק את הטובין המוזמן במועד קבלתו או לאחר מועד קבלתו; כך, הספק יאפשר למזמינה לבדוק את הטובין בכל עת מתקבלת על הדעת ולנוחיותה. המזמינה רשאית לסרב לקבל את הטובין המוזמן כולן או מקצתו, במידה ואינו תואם את האמור בהזמנת העבודה; במידה ואינו תואם את הדגמים המופיעים במסגרת הצעת המחיר; במידה והטובין לוקה בחסרונות או ליקויים כלשהם. בהקשר לכך, הספק יהא אחראי לפגמים שיתגלו בטובין, הנובעים מטיב הטובין / מאי התאמתם לטובין שהוזמן במסגרת הזמנת העבודה או שצוין במסגרת הצעת המחיר, והוא יפצה את המזמינה על כל נזק והפסד שנגרמו, או ייגרמו לה, מחמת אחת או יותר מהסיבות המנויות לעיל.

2.9. ככל והמזמינה החליטה שלא לקבל את הטובין בשל הסיבות המנויות בסעיף 2.8 לעיל, יידרש הספק לסלק את הטובין על חשבונו ולהחליפו בטובין שתואם את הזמנת העבודה, בתוך 48 שעות או בתוך אותו פרק זמן שיקבע ע"י המזמינה (להלן: "במועד"). מובהר כי, במידה והספק לא סילק את הטובין כאמור, המזמינה תהא רשאית לסלק את הטובין ולחייב את הספק בכלל ההוצאות הכרוכות. עוד מובהר, כי במידה והספק לא החליף את הטובין במועד שנקבע, המזמינה תהא רשאית לבחור באחת משתי האפשרויות הבאות או בשתייהן:

2.9.1. ביטול ההזמנה והתייחסות אליה כבטלה;

רכישת הטובין מכל מקור אחר (בין אם הטובין הוא מאותו הסוג ובין אם מסוג דומה) ולחייב את הספק בכל הפרש ו/או הוצאה ו/או תשלום שנגרמו בעקבות רכישת הטובין מחדש.

2.9.2. למען הסר כל ספק מובהר, כי עלות הטובין בכל הזמנה כוללת את עלויות ההובלה וההתקנה. המזמינה לא תשלם כל תשלום נפרד עבור הובלת/התקנת המוצרים.

3. שירותי אחזקה

שירותי האחזקה אליהם נדרש הספק הזוכה, יינתנו במסגרת תקופת האחזקה אשר תחול למשך תקופה של 24 חודשים ללא עלות נוספת. כך, הספק הזוכה יטפל בנזקים, יספק חלקי חילוף ככל הנדרש ויהא אחראי להתקנתם. עוד יוסף, כי המציע נדרש לזמינות מיידית ובהתאם לכך זמן הטיפול בנזק לא יעלה על 24 שעות.

כמו כן, הקבלן הזוכה יספק אחריות לתקופה של 7 שנים עבור ההתקנה, נזילות, קורוזיה, ברזים מגופים, מתזים, צנרות תשתיות.

4. תעודת משלוח וחשבונית מס

4.1. ביום אספקת הטובין, ימציא הספק למזמינה חשבוניות מס כדין בשלושה העתקים, הכוללת פירוט בדבר הכמות והמחיר, יחד עם תעודת משלוח המציינת את מספר ההזמנה.

4.2. במידה שהספק סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "חוק המע"מ"), על הספק למסור למזמינה, טרם חתימת המזמינה על חוזה זה, אישור ר"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ.

5. הצהרות הספק

5.1. הטובין יסופק בהתאמה למופיע בהצעת המחיר של הספק הזוכה וכן הנחיות איגוד הספורט. שיסופק.

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

- 5.2 לספק את מלוא הידע והכישורים לאספקת הטובין.
- 5.3 מהות ההתקשרות, השירותים הניתנים וכן התחייבויות המציע ו/או הספק העולות מחוברת המכרז, החוזה ונספחיו, ברורים לו.
- 5.4 יובהר כי, אין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתיתן על פיו, כדי לשחרר את הספק מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות המוטלים עליו ו/או על ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, על פי כל דין.

6. התחייבויות הספק

- 6.1 אספקת השירותים באופן מקצועי ובחריצות תוך שימוש בפריטים/במוצרים איכותיים מהסוג הטוב ביותר.
- 6.2 אספקת הטובין על סמך הזמנת עבודה קיימת, תוך תקשורת הדוקה ושיתוף פעולה עם המזמינה ו/או גורם המוסמך מטעמה..
- 6.3 מילוי אחר כלל הוראות והנחיות המנהל לצד מסירת כל הסבר ו/או מידע ו/או כל מסמך ככל שיידרשו ע"י המזמינה מי או מטעמה. בנוסף, יש לאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן אספקת הטובין כאמור בחוזה זה. העסקת אנשי מקצוע לצורך אספקת הטובין ומילוי אחר כלל הוראות החוזה. אנשי מקצוע יהיו בעלי ידע, מומחיות ורמה מקצועית מתאימה..
- 6.4 מובהר כי הספק יספק את הטובין בעצמו, ומכאן שאינו רשאי להעביר את אחריות האספקה הלאה לקבלן משנה, אלא אם קיבל את אישור המזמינה מראש ובכתב.

7. סמכויות המנהל

- 7.1 המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם, ועד לסיום הסכם זה, לבדוק את טיב הטובין ואת אופן קיום ההסכם על ידי המזמינה.
- 7.2 במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת לספק הוראות והנחיות בנוגע לאספקת הטובין ובלבד שההוראות וההנחיות שינתנו לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.
- 7.3 לפסול כל עוזר או עובד שהתמנה על ידי החברה לצורך ביצוע הסכם זה וזאת מכל נימוק סביר לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.

8. התמורה והתשלום לספק

- 8.1 התמורה תשולם לספק בהתאם להזמנת הטובין שתימסר למזמינה וכן בהתאם לטופס הצעת המחיר שהגיש הספק במסגרת הצעתו במכרז והמצ"ב **כנספת ב'**.
- 8.2 התמורה תשולם בהתאם לביצוע בפועל, על-פי מחירי כתב הכמויות כמפורט במסמך ד', במכפלת הכמויות שבוצעו בפועל, ולאחר ניכוי שיעור ההנחה האחיד שבו נקב המציע בהצעתו הכספית.
- 8.3 למען הסר ספק, במקרה שבכתב הכמויות המסומן כמסמך ד' לא יהיו נקובים סעיפים/מחירים, יש להתבסס על מחירון "דקל בנייה ותשתיות" בהנחה של 20% ללא תוספות. ההכרעה הסופית תהיה בכל מקרה של המנהל מטעם המזמין.
- 8.4 התמורה תשולם בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017.

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

8.5. עם אישור המנהל כי הטובין סופק והעבודה בוצעה והושלמה לשיעור רצון המזמינה (להלן: **"אישור המנהל"**), יגיש הספק למזמינה חשבונית מס כדין והתמורה תשולם לו שוטף + 45 יום מיום הגשת החשבונית.

8.6. מסר הספק אישור לפיו הוא עומד בתנאים של תיקון 42 כאמור בסעיף 3.2 לעיל, תשלם המזמינה לספק את התמורה לפי תנאי שוטף + 45 יום, ממועד קבלת אישור המנהל. עם תשלום התמורה מתחייב הספק להמציא למזמינה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

9. אחריות ושירות

9.1. הספק מתחייב לספק את הטובין שיוזמן ממנו, יחד עם תעודות האחריות ללא יוצא מן הכלל ועל חשבונו.

9.2. תקופת האחריות תהא בת 24 חודשים ותחל מיד עם השלמת העבודות, היינו אספקת והתקנת הטובין, בהתאם לשיעור רצונה המלא של המזמינה, ללא עלות נוספת (לעיל: **"תקופת האחריות"**).

9.3. במהלך תקופת האחריות יטפל הספק בתקלות שוטפות, יהא אחראי לכל פגם אשר יתגלה בטובין ו/או בעבודה, לרבות כבלים וציוד נלווה ויתקן כל פגם באמצעות טכנאים מקצועיים ומוסמכים, תוך שימוש בחלפים מקוריים מהמין המשובח ביותר ובהתאם להוראות היצרן ולהנחיית המנהל.

9.4. תיקון תקלה רגילה יעשה בתוך תקופה שלא תאריך יותר מ-24 שעות. תיקון תקלה משביתה ו/או תיקון דחוף יעשה בהתאם להנחיית המנהל.

9.5. אחריותו של הספק על פי הסכם זה תחול על כל פרי שסופק על ידו בין אם הוא ייצרו ובין אם רכש אותו מצד שלישי והספק לבדו יהיה חייב לוודא התאמתו לדרישות המזמינה ועמידתו בכל יתר הדרישות על פי דין או על פי הסכם זה.

9.6. הספק יבצע את כל האמור לעיל על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית, באופן שיבטיח שמירה על הוראות כל דין, שמירה על איכותם ותקינותם של המוצרים שבמשלוח, וכן יינקטו על ידי הספק מירב האמצעים לשמירת הבטיחות, הבריאות ואיכות הסביבה. הספק יהיה אחראי לכל נזק או אובדן שייגרמו לטובין, עד לקבלתם במקום האספקה כהגדרתו בהזמנה.

10. אישורים ורישיונות

הספק יהא אחראי לקבלת כל האישורים, הרישיונות וההיתרים, מכל מין וסוג שהם, הדרושים על פי כל דין לצורך אספקת והתקנת הטובין. המזמינה לא תהיה אחראית לפעולות שיתבצעו כנגדה ו/או צד ג' ללא קבלת אישורים, רישיונות והיתרים כאמור והאחריות המלאה בהקשר לכך תחול על ספק השירותים.

11. איסור הסבת זכויות

11.1. הספק מתחייב לא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות ו/או למשכן לצד ג' אחר הסכם זה כולו או חלק ממנו, או כל זכות מזכויותיו או התחייבות מהתחייבויותיו לפי הסכם זה, אלא על פי הסכמת המזמינה מראש ובכתב לכך.

11.2. ניתנה מצד המזמינה הסכמה כאמור בסעיף קטן (א) לעיל, יישאר הספק אחראי כלפי המזמינה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.

12. קיזוז

- 12.1. כל סכום שהספק יהיה חייב למזמינה מכוח הסכם זה ו/או אחר ו/או עפ"י כל דין לרבות סכום הפיצוי המוסכם, ולא ישולם על ידו במועד, תהא המזמינה רשאית לקזז מכל סכום שיהיה עליה להעביר לספק על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים.
- 12.2. מוסכם כי חל איסור מוחלט על הספק לבצע קיזוז כלפי המזמינה בשום דרך.
- 12.3. **אם יש מקום להפעיל יותר מקנס אחד, יהיו מנגנוני הקנס בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל.**

13. מעמד הספק ועובדי הספק

- 13.1. לצורך ביצוע העבודות החברה רשאית להעסיק עובדים, אשר יהיו מהימנים ומקצועיים.
- 13.2. מודגש ומובהר בזאת כי לא יהיו כל יחסי עובד ומעביד בין המזמינה לבין הספק ו/או כל אדם שיועסק על ידי החברה, והחברה בעצמה תישא בכל תשלום או כל זכות כספית או אחרת בגין העסקת אנשים אלה על ידה.
- 13.3. החברה מתחייבת שלא להעסיק בביצוע העבודות עפ"י חוזה זה אדם המועסק כעובד מזמינה בין כעובד לפי הסכם קיבוצי ובין כעובד עפ"י חוזה עבודה אישי.
- 13.4. החברה מתחייבת לשלם לעובדיה המועסקים אצלה שכר ויתר תנאי עבודה עפ"י הקבוע בהסכם הקיבוצי בענף החל עליהם וכמו כן החברה מתחייבת לקיים אחר כל החוקים והתקנות הנוגעים לחוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987 וחוק שעות עבודה ומנוחה התש"א 1951 וכל הוראת דין רלוונטית אחרת.

14. ביטוח

- 14.1. מבלי לגרוע מאחריותו הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין ולהבטחת אחריותו כאמור, ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו הבלעדי, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים להלן:
- 14.1.1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 3,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.
- 14.1.2. ביטוח חבות מעבידים בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.
- 14.1.3. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע ההתקשרות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪.
- 14.2. בפוליסות יכללו התנאים הבאים
- (1) שם "המבוטח" יהיה – הקבלן ו/או המזמינה.

"המזמינה" לעניין פרק הביטוח : המזמינה ו/או חברות בנות ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדים ומנהלים של הנ"ל.

- (2) ביטול זכות השיבוב ו/או התחלופה כלפי המזמינה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - (3) ביטוחי החבויות יכללו סעיף אחריות צולבת.
 - (4) סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
 - (5) הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר הודעה בכתב, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש על ידי המבטחים.
 - (6) היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
 - (7) ככל ועבודות הקבלן כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות המפורטות לעיל.
 - (8) לגבי המזמינה הפוליסות הן "ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי המזמינה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הקבלן וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
 - (9) חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות ככול וקיים.
- 14.3. עם דרישת המזמינה הספק ימציא אישור בדבר עריכת הביטוחים ופוליסות כנדרש בהסכם זה.
- 14.4. הקבלן לבדו אחראי כלפי המזמינה לאבדן, נזק או קלקול לרכוש ו/או ציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או שבאחריותו ו/או המשמש לצורך ההתקשרות ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות. הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח לרכוש ו/או לציוד המפורט לעיל במלואו ו/או בחלקו, אולם יובהר כי בכל מקרה הקבלן פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את המזמינה ואת הבאים מטעם המזמינה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו כאמור ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות.
- 14.5. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות. הקבלן פוטר את המזמינה ו/או הפועלים מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או אובדן כאמור למעט אם גרמו לנזק בזדון.
- 14.6. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המזמינה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

14.7. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמינה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמינה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

14.8. על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

14.9. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

14.10. בתוך 7 ימים ממועד הודעת המזמין על זכייה, ימסור למזמינה אישור קיום ביטוחים כמוגדר במסמכי המכרז והחוזה.

14.11. לא הגיש הספק את אישור קיום ביטוחים המפורטים לעיל תוך התקופה הנקובה, תהא המזמינה רשאית אך לא חייבת לבטל את זכיית של הספק ולספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד המזמינה בשל כך.

15. הפרות ותרופות

15.1. מבלי לגרוע בזכותה של המזמינה לפי סעיף 2 הנ"ל מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 1, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את המזמינה (מבלי לגרוע בזכותה של המזמינה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב לספק 10 ימים מראש וכן תזכה את המזמינה בפיצוי מוסכם בסך של 20,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה, והמזמינה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא. תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיה לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

15.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל אם לא יעמוד הספק בלוח הזמנים הנ"ל תהא המזמינה רשאית להזמין את העבודה ו/או כל חלק ממנה אצל כל חברה או גורם אחר ולחייב בכל הוצאותיה את הספק וזאת בנוסף לכל תרופה אחרת שתעמוד למזמינה כנגד הספק בגין הפרת התחייבויותיו.

16. שונות

16.1. שום ויתור, הימנעות מפעולה, מתן אורכה מצד המזמינה, לא ייחשבו כויתור על זכויותיה ולא ישמשו מניעה לתביעה, אלא אם המזמינה ויתרה במפורש ובכתב.

16.2. מוסכם בין הצדדים כי תנאי המכרז וחוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המזמינה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל-פה, שאינם נכללים בחוזה ובמכרז ואשר נעשו אם נעשו קודם לחתימה. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהיה לו תוקף אלא אם כן נעשה בכתב וקיבל את אישור היועץ המשפטי של המזמינה ו/או מי מטעמה בכתב ומראש, והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

17. סמכות שיפוט ייחודית

מקום השיפוט בכל מחלוקת הנוגעת להסכם זה או שהיא פועל יוצא ממנו מסורה לבתי המשפט המוסמכים במחוז דרום ולהם בלבד.

18. הודעות

כל ההודעות בקשר עם חוזה זה לרבות כתבי בי-דין ותימסרנה בדואר רשום לפי הכתובות הנזכרות בהזמנה ותיחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן תוך 48 שעות ממועד מסירתן לבית הדואר, כראות.

באו על החתום: ביום _____ בחודש _____ שנה _____

ולראיה באו הצדדים על החתום :

החברה העירונית לתרבות נוער
נופש וספורט אשקלון בע"מ

הספק

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

נספח ביטוח

לכבוד:
החברה העירונית אשקלון
שד' דוד בן גוריון 37
אשקלון

אישור עריכת הביטוח

38

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש אשקלון בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2026 אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון

315 , 309 , 308 , 304 328 , 325 , 319	שח	20,000,000			ביט		<u>אחריות מעבידים</u>
304 , 303 , 302 , 301 315 , 309 , 308 , 307 326 , 325 , 321 , 320 328 , 327	שח	2,000,000					<u>אחריות מקצועית</u>
332 , 328 , 309 , 302 347	שח	1,000,000					<u>חבות המוצר</u>

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):

029- התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה

050- מערכות גילוי וכיבוי אש

062- עבודות תחזוקה ושיפוץ

פירוט הנכסים המבוטחים (במידה ואין די מקום ניתן לפרט את הנכסים בנספח ד')

סוג הנכס (לדוגמא: רכב/נדל"ן)	תיאור הנכס (לדוגמא: מספר רישוי/כתובת)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. סעיף ההתחייבות להודעה לביטול יחול אך ורק ביחס למבוטח הראשי.

חתימת האישור

המבטח:

נספח ב'

לכבוד

החברה העירונית אשקלון

הנדון: הצהרה על חיסול/העדר תביעות

הואיל והוזמנו מאתנו על ידיכם (להלן: "החברה"), עבודות מכוח מכרז פומבי מס' 02/2026 מסגרת לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון, והואיל וביום הגשנו לכם את החשבון האחרון בגין העבודות האמורות (להלן: "החשבון הסופי").

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. כי הסכום הכולל והסופי המאושר ע"י המפקח תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ועומד על הסך _____ ש"ח (להלן: "התמורה הסופית").
2. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט בחשבון הסופי המאושר ע"י המפקח, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג שהוא כלפי החברה העירונית אשקלון ו/או עיריית אשקלון ו/או כלפי אלה הבאים מכוחם או מטעמם, בכל עניין הקשור בעבודה ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם והכל במישרין או בעקיפין.
3. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרים אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.
4. הננו מתחייבים לשפות את החברה בגין כל תביעה שתוגש אם תוגש כנגד החברה בכל הנוגע והמשתמע מהחוזה שנחתם ביננו.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.
6. כי על חשבון התמורה הסופית קיבלנו עד כה סך _____ ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של _____ ש"ח קיבלנו את מלוא התמורה לביצוע החוזה.
7. אנו מתחייבים לבצע את סעיף האחריות כמוגדר בחוזה במלואו.

ולראיה באנו על החתום:

חתימה וחותמת הקבלן	שם הקבלן	תאריך
--------------------	----------	-------

נספח ג'

נספח בדק

1. מוסכם בזה כי בעניינים הבאים "תקופת הבדק" פירושה תקופה של 24 חודשים ממתן תעודת השלמה.
2. על כל חלק של העבודה שנדרש בו תיקון בתקופת הבדק יחולו כל הוראות החוזה ונספח זה למשך שנה נוספת ממועד השלמת התיקון.
3. במהלך כל תקופת הבדק יבצע הקבלן את התיקונים, כמפורט בתנאים הכלליים לביצוע העבודה ובנספח זה, תוך זמן סביר מתאריך הודעת החברה, ובהתאם לדרכי הביצוע, לשיטה וללוח הזמנים שיאושרו על ידי המפקח. מובהר בזה כי כל תיקון יבוצע בתוך זמן סביר, לפי קביעת המפקח. אישור המפקח לפי סעיף זה לא יפטור את הקבלן מאחריותו לטיב הביצוע. לא הגיש הקבלן לאישורו של המפקח ולפי דרישתו את התכנית, השיטה ולוח הזמנים, יקבע אותן המפקח על חשבון הקבלן.
4. משהחל הקבלן בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה. פרט לתיקונים דחופים לפי דרישת המפקח, תבוצע העבודה בשעות העבודה הרגילה.
5. הקבלן יימנע, במידת האפשר, מגרימת הפרעות ואי נוחות. אחרי השלמת התיקונים יחזיר הקבלן לקדמותו את מצב אתר העבודה ושאר המקומות בהם או דרכם בוצעו התיקונים או שנפגעו, במישרין או בעקיפין, מביצוע התיקונים.
6. לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים לפי החוזה ולפי נספח זה, תהיה החברה רשאית לבצע את תיקון הליקויים על חשבון הקבלן והקבלן ישפה את החברה שיפוי מלא וישלם לה את כל היציאות וההוצאות, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד, אם היו כאלה.
7. החברה תקבע מועד לשם ביצוע ביקורת הבדק בסמוך לתום שנת הבדק, ותזמין את הקבלן להשתתף בה, בהודעה מוקדמת בכתב של שבעה ימים לפחות.
8. מובהר כי בנוגע לנושאים המפורטים להלן לכל הפחות תינתן אחריות ובדק של התקופות הרשומות בצידם:
 - 8.1. התקנה - תקופת אחריות 7 שנים
 - 8.2. מגופים מדי לחץ פורקים – תקופת אחריות 7 שנים .
 - 8.3. צנרות ותשתיות – תקופת אחריות 7 שנים .
 - 8.4. מתזים – תקופת אחריות 7 שנים .

נספח ד'

תעודת סיום (לסוף תקופת הבדק)

תאריך: _____

הפרויקט: _____
העבודה: _____
המזמין: _____
הקבלן: _____

תאריך בדיקת העבודות ע"י הצוות המפורט להלן: _____
תאריך תחילת תקופת הבדק: _____

על פי האמור בהסכם, אנו מאשרים בזה כי העבודה בוצעה והושלמה לפי הדרישות של כל מסמכי חוזה זה.

מסירת תעודת סיום זו לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבויות הנובעות מחוזה זה אשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

צוות בדיקת העבודה:

נציג החברה העירונית אשקלון

מפקח/
מנהל פרויקט

קבלן

נספח ה'

תעודת השלמה

תאריך: _____

לכבוד

א.ג.נ,

הנדון: תעודת השלמה – מכרז פומבי מס' 02/2026 לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון
--

על פי סעיף _____ לפרק _____ לחוזה שנחתם ביום _____ בין החברה העירונית אשקלון לביניכם (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה, כי העבודה, כמפורט בחוזה האמור, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שבוצעו כל התיקונים שנדרשו, אם נדרשו, על ידי.

נציג החברה העירונית אשקלון

מפקח/
מנהל פרויקט

קבלן

נספח ו'

תאריך: _____

לכבוד

א.ג.נ.,

הנדון: תעודת סיום – מכרז פומבי מס' 02/2026 לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון
--

על פי סעיף _____ לפרק _____ לחוזה שנחתם ביום _____ בין החברה העירונית אשקלון לביניכם (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמנהל הפרויקט לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, כמפורט בחוזה האמור, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו גם הן לשביעות רצוני.

נציג החברה העירונית אשקלון

מפקח/
מנהל פרויקט

קבלן

נספח ז'

פרוטוקול מסירה – טופס טיולים מכרז פומבי מס' 02/2026 לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון
--

- | | |
|-----------------------|-------|
| שם האתר: | _____ |
| מס' הזמנת עבודה/חוזה: | _____ |
| שם הקבלן המבצע: | _____ |
1. בתאריך _____ נערך סיור מסירה מס' _____ לעבודה שבנדון בהשתתפות:
- א. נציג החברה: _____
- ב. נציג הפיקוח: _____
- ג. נציג הקבלן: _____
- ד. נציג העירייה: _____
2. לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים להלן:
- _____
- _____
- _____
3. הערות:
- _____
4. על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד תאריך _____ בשעה _____.
5. סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך _____ בשעה _____.

הנדון: אישור מסירה

בהמשך לסיור מסירה שהתקיים בתאריך _____
הריני מאשר בזה כי הפרויקט בוצע, הושלם ונמסר לרשות בהתאם לדרישות והתכנון.
מצ"ב פרוטוקול מסירה.
הערות:

1. _____
2. _____
3. _____

נציג החברה העירונית אשקלון

מפקח/
מנהל פרויקט

קבלן

נספח ח'

נוסח ערבות ביצוע / ערבות בדק

לכבוד

חברה עירונית אשקלון

הנדון: כתב ערבות מס'

1. על-פי בקשת _____ ת.ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 15,000 ₪ (להלן: "סכום הקרן"), בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בין המדד הידוע ביום _____ לבין המדד הידוע במועד חילוט הערבות (להלן: "סכום הערבות") ובלבד שסכום הערבות במועד החילוט לא יפחת מהסכום הנקוב לעיל, וזאת בקשר עם הסכם שנחתם בין החברה העירונית אשקלון לבין הקבלן מכוח מכרז פומבי מס' 02/2026 לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכת מתזים בהיכל הספורט אשקלון ולהבטחת התחייבויות הקבלן כלפי החברה על-פי ההסכם.
2. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם באופן מיידי כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת הקבלן, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. אתם, ביחד או מי מכם, תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך כל דרישותיכם ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.
5. תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על-ידינו.
6. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.
7. ערבות זו תוארך לתקופות נוספות על פי דרישת החברה העירונית אשקלון, שתתקבל על ידינו עד למועד הנקוב לעיל.

בכבוד רב,

חשוב: הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.

מסמך ג'

מפרט שירותים

הטובין, שירותים ועבודות מכרז זה כוללים אספקה, התקנה ואחריות עבור מערכת המתזים בהיכל הספורט העירוני בעיר אשקלון ברחוב שדרות בן גוריון 37 אשקלון (להלן: "ההיכל"), לרבות אך לא רק כדלקמן:

- א. אספקה והתקנת מערכת מתזים לשטח הפרקט + מקומות ישיבה ע"פ תוכניות כולל חומר, אספקה והתקנת כולל חומר בתקרה נסתרת.
- ב. עב' אספקה והתקנה תחנת שליטה ראשית בקוטר 4" הכוללת: אל חוזר, רגש זרימה, מגוף שליטה, מדי לחץ, פורק לחץ, ברז ריקון - עב' 2 תחנות
- ג. שדרוג גמל מים לצורך קבלת ספיקות ולחצים נדרשים למערכת מתזים
- ד. חיווט התראות למערכת גילוי אש ועשן
- ה. עב' פירוק תקרה באזור ישיבה והחזרה למצב קיים לצורך התקנת מערכת מתזים
- ו. אספקה והתקנת צנרת מסוג סקדיול 10-40 בקטרים 1-4" מגלונית צבוע לבן כולל ספחים, מתלים וכל מה שנדרש להתקנה מושלמת
- ז. התקנת הסנקה סיאמית לכבאית(זקף + הסנקה)
- ח. מספק זרימה - מז"ח
- ט. מגוף שער UL/FM OS&Y עשוי מברזל יציקה מאוגן קוטר 4" ציפוי אפוקסי
- י. מערכת למניעת פתיחה אקראית של ספינקלרים (דחוסה באוויר)
- יא. איטום מעבר נגד אש
- יב. השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין
- יג. השכרת במת הרמה המותאמת לפרקט, הגנה על הפרקט, פיגום, במת זרוע מספריים.
- יד. חיווט והתראות למערכת גילוי אש ועשן
- טו. אישור סופי טופס 7 לרשות הכבאות
- טז. אחריות כללית
- יז. התקנה ואספקה של צנרת לא גלויה
- יח. מובהר, כי לצורך ההתקנה וביצוע העבודות נדרש במת הרמה המותאמת לפרקט, פיגום במת זרוע מספריים, פריסת משטחי הגנה על הפרקט בהתאם לכך, העלויות יהיו כלולות בהצעת המחיר. עוד מובהר כי על המערכת להתחבר למערכת גילוי אש ועשן קיימת.
- יט. הקבלן הזוכה יספק לחברה תעודות אחריות ושירות לטובין לתקופה של 24 חודשים ללא עלות נוספת (להלן: "תקופת האחריות"). במסגרת תקופת האחריות המציע יטפל בתקלות שוטפות, יספק חלקי חילוף ככל הנדרש ויהא אחראי להתקנתם. המציע נדרש לזמינות מיידית ובהתאם לכך זמן הטיפול בתקלה לא יעלה על 24 שעות. כמו כן, הקבלן הזוכה יספק אחריות לתקופה של 7 שנים עבור ההתקנה, נזילות, קורוזיה, ברזים מגופים, מתזים, צנרות תשתיות.
- כ. העירייה וחברה תהיינה רשאיות להוציא לפועל רק חלק מהעבודות נשוא הליך זה והכל לפי שיקול דעתן הבלעדי והמשותפים מוותרים מראש על כל טענה כלפי החברה ועירייה לעניין זה.
- כא. על הקבלן הזוכה להתחייב לזמינות מיידית לתחילת ביצוע העבודות מייד עם קבלת צו תחילת עבודה ועמידה בלוחות זמנים שהוגדרו ע"י החברה. משך ביצוע העבודות הינו 30 ימים קלנדריים. באחריות הקבלן לתאם את העבודות עם החברה בכפוף לפעילות בהיכל.
- כב. האחריות והניהול הכולל של העבודות יהיו על הקבלן הזוכה, אשר יכללו פיקוח מקצועי וניהולי על עבודתם, הנחייתם המקצועית, וניהול לוחות הזמנים של עבודתם – הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות ובהתאם לכלל האישורים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז.
- כג. הזוכה אחראי לטפל ולקבל את כל האישורים, הרישיונות ההיתרים וביטוחים, ככל שיידרש, מהרשויות המוסמכות. כמו כן על הקבלן הזוכה לבצע תיאומים ולתזמן העבודות מול הגורמים השונים והכל על מנת שהעבודות יושלמו בלוחות הזמנים ותקופת הביצוע שהוגדרו במכרז זה. הזוכה יישא בכל העלויות הקשורות בקבלת כל האישורים, ההיתרים, והרישיונות כאמור, הפקת כל ערבות ביצוע, כל ביטוח לפי דרישת גופי התשתית. הזוכה לא יחל בביצוע כל עבודה עד שיתקבלו כל האישורים הדרושים לביצועה.
- כד. למען הסר ספק, העבודות המפורטות לעיל הינן תיאור כללי ותמציתי בלבד, שאינו ממצה את כלל העבודות הנדרשות במסגרת הפרויקט, אשר מפורטות בתוכניות, במפרט המיוחד, בכתב הכמויות ובכל יתר מסמכי המכרז המקצועיים. תשומת לב המציעים מופנית לתיאור מרכיבי העבודה המפורטים במפרט המיוחד.
- כה. תנאי יסודי להתקשרות הינו הסכם בחתימת מורשי החתימה של הצדדים.

השירותים המפורטים לעיל אינם מהווים רשימה סגורה ומהווים חלק בלתי נפרד מההצעה הכספית. המציע מתחייב כי ער על מפרט השירותים ומודע לכך כחלק מהצעתו הכספית.

מסמך ד'

כמויות ומחירי מקסימום

יצורף בנפרד

מסמך ה'

תכניות

יצורפו בנפרד